***Приложение 3***

***к извещению об осуществлении закупки***

**Описание объекта закупки**

**(Техническое задание)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование товара, работы, услуги | Код ОКПД2 | Единица измерения | Количество (объем) |
| и код позиции по КТРУ (при наличии) |
| 1. | Выполнение работ по текущему ремонту муниципального помещения, расположенного по проспекту Ленина, 140, корпус 3 квартира 87 в городе Рубцовске | 43.39.19.190  Работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях, прочие, не включенные в другие группировки | усл. ед. | 1 |

1. Требования к качеству работ:

все работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями действующего законодательства, строительных норм и правил, государственных стандартов и иных нормативных правовых документов, регламентирующих порядок и качество выполнения работ, являющихся предметом контракта.

Все применяемые и используемые в ходе выполнения работ материалы и оборудование должны иметь действующие сертификаты соответствия, сертификаты качества, гигиенические сертификаты, сертификаты пожарной безопасности, технические паспорта, протоколы испытаний, разрешенные для использования на территории Российской Федерации. Строительные конструкции должны соответствовать требованиям норм пожарной безопасности.

2. Требования к техническим характеристикам работ:

качество и объем выполняемых работ, применяемых материалов должно соответствовать сметной документации.

3. Требования к безопасности выполнения работ:

Подрядчик обязан обеспечить за свой счёт и на свой риск надлежащее хранение материалов, инструментов и другого имущества Подрядчика, находящегося на территории Заказчика.

Подрядчик отвечает за строгое соблюдение правил техники безопасности, правил охраны труда, пожарной безопасности и правил внутреннего распорядка при выполнении работ на территории Заказчика.

Подрядчик несет ответственность за все действия (бездействия) своих работников, в том числе и за соблюдение рабочими законодательства РФ.

Подрядчик должен обеспечить рабочих всем необходимым для производства работ инструментом, электрозащитными средствами, материалами и иным инвентарем.

На протяжении всего срока производства работ на объекте должен присутствовать специалист из числа административно - технического персонала, отвечающий за безопасное производство работ.

4. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям заказчика:

работы должны быть выполнены качественно и в срок, с соблюдением, требований СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов РФ, определяющих перечень, объем и последовательность таких работ, в строгом соответствии сметной документации.

5. Работы должны производиться в соответствии с требованиями:

«СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия»;

«СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

«СНиП 2.03.13-88 Полы»;

«СП 73.13330.2016 Внутренние санитарно-технические системы»;

СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85»;

«СП 76.13330.2016 Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»;

ГОСТ 475-2016 Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия»;

«СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

«СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" (вместе с "СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...")

5.2. Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ подрядчик допустил отступление от условий контракта, ухудшившее качество работ, в согласованные сроки.

5.3. Безопасность выполнения работ и безопасность результатов работ должна соответствовать требованиям «ГОСТ 12.1.004-91 Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования».

5.4. Безопасность выполняемых работ должна соответствовать требованиям Трудового кодекса Российской Федерации.

5.5. В случае если на любой из стадий выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, подрядчик обязан за счет своих сил и средств, но без увеличения цены контракта, в кратчайший срок переделать выявленные некачественно выполненные работы, обеспечив их надлежащее качество и сдачу заказчику.

5.6. Все применяемые при производстве ремонтных работ материалы и оборудование должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям.

5.7. На период проведения ремонтных работ подрядчик должен возместить расходы ресурсоснабжающей (управляющей) организации за потребленные коммунальные ресурсы путем заключения договора на получение услуг.