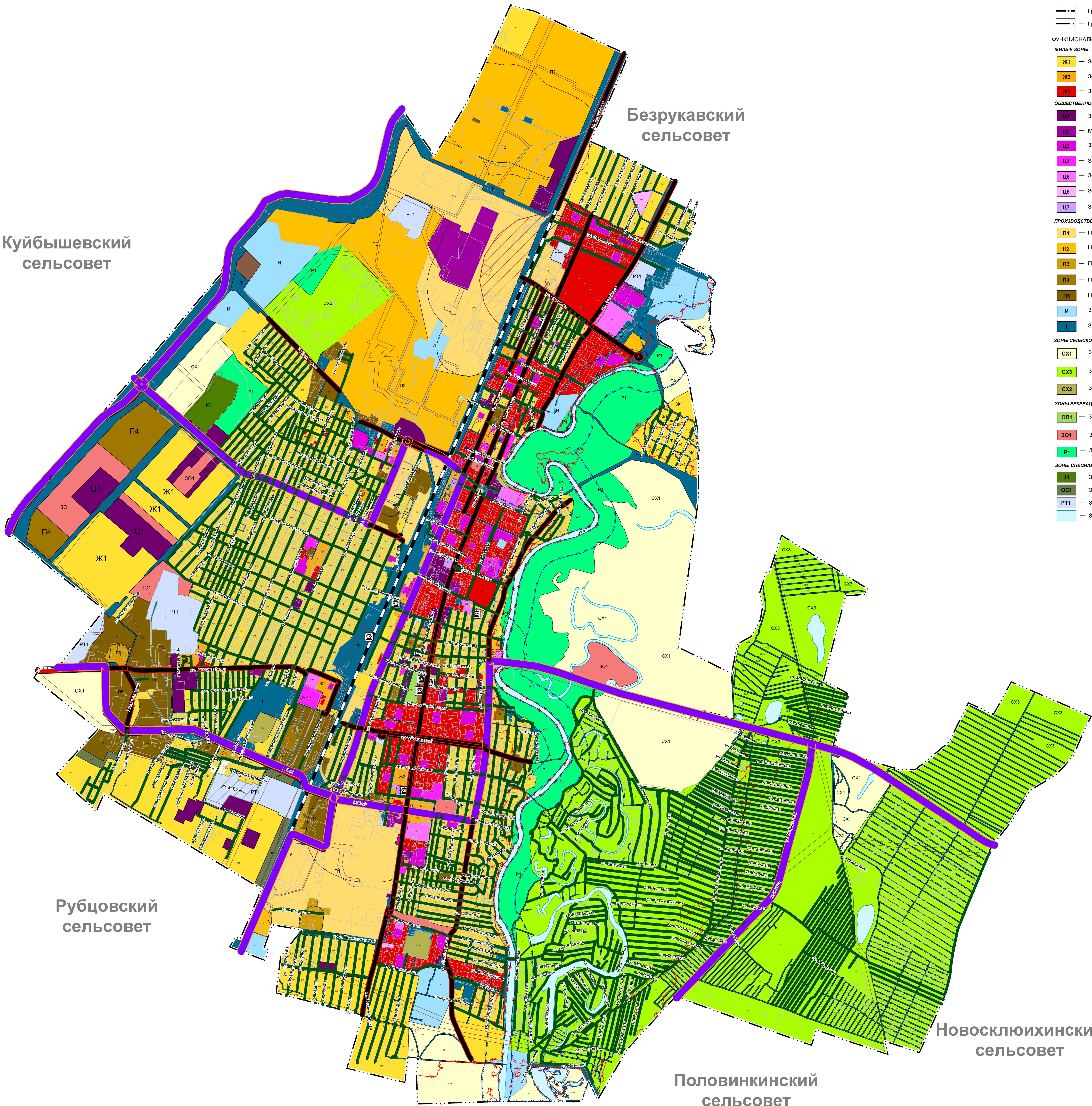




ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД РУБЦОВСК

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД РУБЦОВСК



Условные обозначения

Существ.

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РФ

- Граница городского округа
- Граница населенного пункта

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:

- Ж1** — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2** — Зона малоэтажной застройки
- Ж3** — Зона среднеэтажной застройки

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:

- Ц1** — Зона общественно-делового назначения
- Ц2** — Многофункциональная общественно-деловая зона
- Ц3** — Зона специализированной общественной застройки объектами образования
- Ц4** — Зона специализированной общественной застройки объектами здравоохранения
- Ц5** — Зона специализированной общественной застройки объектами физической культуры и спорта
- Ц6** — Зона религиозного использования
- Ц7** — Зона специализированной общественной застройки объектами культуры

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- П1** — Производственная зона промышленных объектов 2 класса
- П2** — Производственная зона промышленных объектов 3 класса
- П3** — Производственная зона промышленных объектов 4 класса
- П4** — Производственная зона промышленных объектов 5 класса
- П5** — Производственная зона коммунально-складских объектов
- И** — Зона инженерной инфраструктуры
- Т** — Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- СХ1** — Зона сельскохозяйственных угодий в составе границ населенного пункта
- СХ3** — Зона ведения садоводства
- СХ2** — Зона сельскохозяйственных предприятий

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- ОП1** — Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)
- ЗО1** — Зона объектов отдыха
- Р1** — Зона рекреационного назначения

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- К1** — Зона кладбищ
- ОС1** — Зона озелененных территорий специального назначения
- РТ1** — Зона режимных территорий
- Зона акваторий

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ЛИНИИ
(за исключением железнодорожных линий необщего пользования)

- Железнодорожные линии

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

- Магистральная городская дорога
- Магистральная улица общегородского значения
- Улицы и дороги местного значения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона тепловых сетей
- Зоны охраны объектов культурного наследия
- Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов
- Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства
- Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети
- Санитарно-защитная зона
- Зона затопления
- Водоохранная зона

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия

Условные обозначения

Существ.

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- Регионального значения

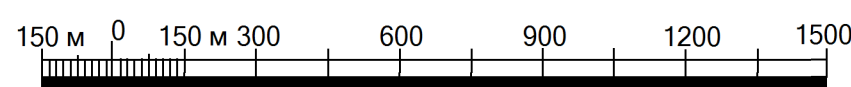
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ОКН)

- Памятник

ПРОЧИЕ УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

МАСШТАБ 1: 15 000



					Муниципальный контракт №0204-050 от 21.05.2024				
					Правила землепользования и застройки муниципального образования город Рубцовск Алтайского края				
Изм.	Зол.уч.	Лист	№ док.	Дата					
Ген. директор	Локин А.С.	08.24	08.24	08.24					
Руч. проекта	Рубцовский В.С.	08.24	08.24	08.24					
Карта зон с особыми условиями использования территории					Страница	Лист	Листов		
					133	1	1		
Карта зон с особыми условиями использования территории муниципального образования город Рубцовск. Масштаб 1: 15 000									