

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель рабочей группы,  
первый заместитель Главы  
Администрации города Рубцовска  
- председатель комитета по  
финансам, налоговой и кредитной  
политике

  
В.И. Пьянков

« 12 » 10 2018 г.

Акт

о результатах контроля  
за исполнением концессионного соглашения в отношении  
объектов коммунальной инфраструктуры, предназначенных  
для производства, передачи и распределения тепловой энергии  
и горячей воды на территории муниципального образования  
город Рубцовск Алтайского края от 22.06.2017 №1

г. Рубцовск

12.10.2018

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь Положением о рабочей группе по проверке исполнения концессионером – акционерным обществом «Рубцовский теплоэнергетический комплекс» условий концессионного соглашения в отношении объектов коммунальной инфраструктуры, предназначенных для производства, передачи и распределения тепловой энергии и горячей воды на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края 01.09.2017 № 4175, рабочей группой, созданной на основании распоряжения Администрации города Рубцовска Алтайского края 12.09.2017 № 446-р, проведена плановая проверка исполнения концессионером условий концессионного соглашения.

Проверка проводилась рабочей группой в составе: В.И. Пьянков, О.Н. Автушко, Н.Т. Деревянко, Е.И. Долгих, А.Н. Колупаев.

Период проведения проверки: 08.10.2018 – 12.10.2018.

Проверяемый период: 3 квартал 2018 года.

Целью проверки является контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в объект концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

В ходе проводимой плановой проверки рабочей группой осуществлены мероприятия:

1) ознакомление с рабочей документацией по техническому перевооружению тепловой камеры ТК1 ул.Тракторная с прокладкой трубопроводов тепловой сети до потребителей, реконструкции УТ-6 и ТК-2-5 на двух обратных трубопроводах для снижения гидравлических потерь, техническому перевооружению редуцированных установок РУ ст.№ 5, 6, 7, 8, 9, установке стационарного газоанализатора, предназначенного для измерения объемной доли кислорода в дымовых газах котлоагрегата, техническому перевооружению системы отвода уходящих газов котла БКЗ-85/13 № 3, рабочим проектом благоустройства существующего сквера перед зданием аграрно-промышленного техникума по пр. Ленина,36, и двора между жилыми домами №№ 64 и 66 по пр.Ленина в рамках проекта «Реконструкция тепловых сетей г.Рубцовска», локально-сметным расчетом по техническому перевооружению дымовой трубы на котельной № 1 по ул.Платова,3;

2) выезд на модернизируемые и выполненные объекты 08.10.2018 - 09.10.2018 с целью проверки выполненных концессионером работ. При осмотре установлено следующее.

Концессионером проведены работы на Южной тепловой станции по ул.Красной,100:

- смонтирован дымосос Д18\*2Б с электродвигателем на котле БКЗ-85/13 № 3;

- установлены кислородомеры на котлах БКЗ-85/13 №№ 1, 2, 3;

- произведен монтаж дренажной системы редуцированных установок РУ ст.№ 5, 6, 7, 8, 9 протяженностью 68 м диаметром 38 мм в здании бойлерной с бытовыми помещениями;

- смонтирован трубопровод подпитки тепловой сети от деаэратора с установкой запорной арматуры и теплосчетчика;

- модернизирована схема обвязки насосов приготовления и подачи раствора соли с заменой 2-х насосов и запорной арматуры.

Концессионером проведены работы по реконструкции тепловых сетей:

- реконструкция узла теплового УТ-6 (территория Южной тепловой станции) и ТК-2-5 (пересечение ул.К.Маркса и пр.Рубцовского) на 2-х обратных трубопроводах для снижения гидравлических потерь;

- техническое перевооружение тепловой камеры ТК 1 по ул.Тракторной с прокладкой трубопроводов тепловой сети 2Ду 89 до потребителей.

Концессионером проведены работы по техническому перевооружению тепловой трубы котельной № 1 по ул.Платова,3 высотой 28 м.

Также Концессионером проведены работы по благоустройству территории г. Рубцовска, нарушенной в ходе технического перевооружения тепловых сетей в 2017 году, в том числе выполнено благоустройство сквера перед зданием аграрно-промышленного техникума по пр. Ленина,36 и двора между жилыми домами №№ 64 и 66 по пр.Ленина в рамках проекта.

Уложено тротуаров площадью 10869 кв.м, дорог, проездов, парковок площадью 11990 кв.м, газонов площадью 15091 кв.м.

3) Акты приемки законченного строительством объекта по форме КС-14 при проведении проверки Концессионером не были представлены. Находятся на согласовании у подрядчиков. Будут представлены позже.

4) По итогам контрольных мероприятий установлено: проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено, все виды работ ведутся с использованием новых, современных, качественных материалов и оборудования, инвестиции в модернизацию муниципального имущества осуществляются концессионером в соответствии с планом мероприятий в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением.

Председатель комитета Администрации города Рубцовска по промышленности, энергетике, транспорту и дорожному хозяйству



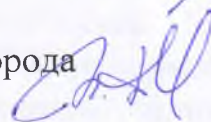
Е.И. Долгих

Начальник МКУ «УКС» г.Рубцовска



О.Н. Автушко

Председатель комитета Администрации города Рубцовска по архитектуре и градостроительству



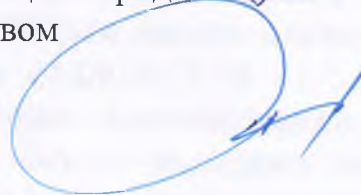
Н.Т. Деревянко

Председатель комитета Администрации города Рубцовска по управлению имуществом



А.Н. Колупаев

Директор АО «Рубцовский теплоэнергетический комплекс»



М.С. Новов