***Приложение № 3***

***к извещению об осуществлении закупки***

**Описание объекта закупки**

**(Техническое задание)**

Выполнение работ по текущему ремонту муниципального помещения № 39 в многоквартирном доме № 17 по ул. Дзержинского в городе Рубцовске Алтайского края.

**1. Перечень и объем работ**

**Таблица № 1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ | Единица измерения | Количество (объем) | Стоимость за единицу работ, руб. | Общая стоимость, руб. |
|  | Демонтажные работы  |
|  1. | Разборка плинтусов: деревянных из пластмассовых материалов | м | 46,8 | 23 | 1076,40 |
|  2.  | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | м2 | 40,6 | 70,06 | 2844,44 |
| 3. | Разборка покрытий полов: из фанеры | м2 | 40,6 | 99,13 | 4024,68 |
| 4. | Разборка покрытий полов: дощатых | м2 | 40,6 | 225 | 9135 |
| 5. | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками | м2 | 6 | 1135,06 | 6810,36 |
| 6. | Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг | шт. | 2 | 810,3 | 1620,60 |
|  | Полы  |
| 7. | Устройство покрытий: дощатых толщиной 28 мм | м2 | 40,6 | 1030 | 41818 |
| 8. | Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: до 20 м2 | м2 | 40,6 | 911 | 36986,60 |
| 9. | Устройство покрытий: из линолеума на клее | м2 | 40,6 | 448 | 18188,80 |
| 10. | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 46,8 | 73 | 3416,40 |
| 11. | Устройство плинтусов: из плиток керамических | м | 0,28 | 1303 | 364,84 |
|  | Проемы  |
| 12. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых | м2 | 6 | 25612 | 153672 |
| 13. | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м | м | 4,7 | 671,11 | 3154,22 |
| 14. | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее | м2 | 1,8 | 2117 | 3810,60 |
| 15. | Установка уголков ПВХ на клее | м | 12 | 84 | 1008 |
|  | Сантехнические работы |
| 16. | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм | м | 2 | 561,7 | 1 123,40 |
| 17. | Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм | узел | 2 | 13897 | 27 794 |
|  | Вывоз мусора |
| 18. | Очистка помещений от строительного мусора | т | 2 | 1047 | 2094 |
| 19. | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную | т | 2 | 503,23 | 1006,46 |
| 20. | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 11 км | т | 2 | 138 | 276 |
|  21. | Утилизация ТБО | м3 | 3,2 | 556 | 1779,20 |
| Итого: | 322 004,00 |

2. Общие требования к качественным и количественным характеристикам, результатам выполняемых работ.

Товары и материалы должны быть новыми, невосстановленными, не иметь дефектов, обеспечивать предусмотренные производителем функции, соответствовать стандартам качества и безопасности, должны сопровождаться всеми требуемыми сертификатами либо другими документами, подтверждающими соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством на данный вид продукции.

2.1. Соответствие выполняемых работ объемам, представленным заказчиком.

2.2. Соблюдение норм и правил охраны окружающей среды, требований безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима в ремонтируемых помещениях (в том числе обеспечение низкого уровня шума), обеспечение выполнения правил пожарной безопасности.

2.3. Назначение ответственного лица за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил (копия приказа о назначении представляется заказчику).

2.4. Соблюдение правил привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленных законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Алтайского края.

2.5. Осуществление экологических мероприятий в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ и Алтайского края, а также предписаниями надзорных органов.

3. Требования к технологии и методам производства работ, организационно - технологическим схемам производства работ, безопасности выполняемых работ.

3.1. Работы должны производиться в соответствии с требованиями:

«СНиП 3.04.01.-87. Изоляционные и отделочные покрытия»;

«СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции»;

«СНиП 2.03.13-88. Полы»;

«СП 73.13330.2016. Внутренние санитарно-технические системы»;

«СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85\*»;

«СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

«СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

3.2. На предприятии должна существовать система контроля качества выполненных работ.

3.3. Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ подрядчик допустил отступление от условий контракта, ухудшившее качество работ, в согласованные сроки.

3.4. Безопасность выполнения работ и безопасность результатов работ должна соответствовать требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

3.5. Безопасность выполняемых работ должна соответствовать требованиям Трудового кодекса Российской Федерации.

3.6. В случае если на любой из стадий выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, подрядчик обязан за счет своих сил и средств, но без увеличения цены контракта, в кратчайший срок переделать выявленные некачественно выполненные работы, обеспечив их надлежащее качество и сдачу заказчику.

3.7. Все применяемые при производстве ремонтных работ материалы и оборудование должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям.

3.8. На период проведения ремонтных работ подрядчик должен возместить расходы ресурсоснабжающей (управляющей) организации за потребленные коммунальные ресурсы путем заключения договора на получение услуг.