***Приложение № 4***

***к извещению об осуществлении закупки***

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ Контракт (ПРОЕКТ) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

Идентификационный код закупки – 223220903220922090100100070014339244

|  |  |
| --- | --- |
| г. Рубцовск | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2022 года |

Муниципальное казенное учреждение «Управление образования» города Рубцовска Алтайского края, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Мищерина Алексея Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок, и на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_ №\_\_\_\_ заключили настоящий муниципальный контракт (далее – «Контракт») о нижеследующем:

1. **Предмет Контракта**
   1. Подрядчик обязуется собственными и (или) привлеченнымисилами своевременно по заданию Заказчика выполнить работу по текущему ремонту кабинетов № 7; 8; 29; 30 в здании МКУ «Управление образования» г. Рубцовска (далее – «работа») и сдать ее результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.
   2. Состав и объем работы определяется приложениями № 1 и № 2 к Контракту.
   3. Место выполнения работы: Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Бульварный, 4 (далее – «место выполнения работы»).
2. **Цена Контракта и порядок оплаты**
   1. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, не может изменяться в ходе исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных Контрактом и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Цена Контракта определяется путем составления сметы (Приложение № 2) и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек, включая налог на добавленную стоимость (\_\_%): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек (НДС не облагается на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Налогового кодекса Российской Федерации и *\_\_\_\_\_\_\_\_)*

В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налоги, сборы и иные обязательные платежи в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанные с оплатой Контракта, подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком, то сумма, подлежащая уплате Заказчиком по Контракту юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер таких налогов, сборов и иных обязательных платежей.

* 1. В общую цену Контракта включены все расходы Подрядчика, необходимые для осуществления им своих обязательств по Контракту в полном объеме и надлежащего качества, в том числе все подлежащие к уплате налоги, сборы и другие обязательные платежи и иные расходы, связанные с выполнением работы.
  2. Оплата по Контракту производится в следующем порядке:
     1. Оплата производится в безналичном порядке путем перечисления Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте расчетный счет Подрядчика.
     2. Оплата осуществляется в рублях Российской Федерации за счет средств бюджета муниципального образования город Рубцовск Алтайского края.
     3. Авансовые платежи по Контракту не предусмотрены.
     4. Оплата выполненной работы (ее результата) осуществляется в срок не более 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами документа о приемке, предусмотренного пунктом 5.2. Контракта.
     5. В случае начисления Заказчиком Подрядчику неустоек (штрафов, пеней), предъявления требования об уплате неустоек (штрафов, пеней) и подписания Сторонамидокумента(ов) о приемке, предусмотренного(ых) пунктом 5.2. Контракта, Заказчиком осуществляется удержание суммы неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком, из суммы, подлежащей оплате Подрядчику.
     6. Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, установленном Контрактом, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.
  3. В случае уменьшения Заказчику соответствующими государственными органами в установленном порядке ранее утвержденных бюджетных ассигнований, приводящего к невозможности исполнения Заказчиком обязательств по Контракту, о чем Заказчик уведомляет Подрядчика, Стороны согласовывают в соответствии с законодательством Российской Федерации новые условия Контракта, в том числе по цене и (или) срокам исполнения Контракта и (или) объему работы.

1. **Права и обязанности Сторон**
   1. Заказчик имеет право:
      1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.
      2. Проверять в любое время ход и качество выполняемой Подрядчиком работы по Контракту, оказывать консультативную и иную помощь Подрядчику без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.
      3. Отказаться (полностью или частично) от приемки и оплаты работы в случае неисполнения в срок или ненадлежащего исполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств в соответствии с условиями Контракта.
      4. Требовать возмещения убытков, причиненных по вине Подрядчика.
      5. Требовать от Подрядчика возвратить сумму излишне полученных денежных средств в случае установления контрольными органами фактов оплаты Заказчиком работы сверх фактического объема выполненной работы, завышения стоимости выполненной работы, использования при выполнении работы материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения работы при отсутствии соответствующих согласований с Заказчиком.
      6. Осуществлять иные права, предусмотренные Контрактом и (или) законодательством Российской Федерации.
   2. Заказчик обязан:
      1. Передать Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней после заключения Контракта документы, необходимые для выполнения работы.
      2. Обеспечить приемку представленного Подрядчиком результата работы в соответствии с условиями Контракта.
      3. Оплатить результат работы в соответствии с условиями Контракта.
      4. Проводить экспертизу предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта своими силами или путем привлечения экспертов, экспертных организаций*.*
      5. Направить Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту.
   3. Подрядчик вправе:
      1. Требовать от Заказчика приемки результата работы.
      2. Требовать от Заказчика оплаты принятого без замечаний результата работы.
      3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) и (или) убытков, причиненных по вине Заказчика.
      4. Привлечь к исполнению своих обязательств других лиц (субподрядчиков, соисполнителей).
      5. Осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным Подрядчиком.
   4. Подрядчик обязан:
      1. Выполнить предусмотренные Контрактом работы, обеспечив их надлежащее качество, в соответствии с требованиями нормативных документов, в сроки, установленные Контрактом/ заявкой, в пределах цены Контракта.
      2. Устранять допущенные недостатки в выполненной работе или иные отступления от условий Контракта в срок, определенный Заказчиком.
      3. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении с возможностью мотивированного подтверждения:

неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результата выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

* + 1. Соблюдать действующие у Заказчика правила внутреннего трудового распорядка, пожарной безопасности, в том числе с использованием в достаточном количестве средств пожаротушения (обеспечивать их своевременную замену с истекшим сроком), пропускной и внутриобъектовый режимы. Обеспечить в ходе выполнения работы соблюдение необходимых мероприятий по охране труда.
    2. Обеспечить выполнение работы, для которой необходимо наличие специального разрешения, лицами, имеющими это разрешение.
    3. Обеспечить за свой счет систематическую уборку участка работы и ежедневный вывоз мусора с площадки, указанной Заказчиком для складирования мусора, на полигон бытовых отходов.
    4. Предоставить и обеспечить гарантийные обязательства на результаты выполненной работы в соответствии с разделом 6 Контракта.
    5. Сохранять конфиденциальность информации, относящейся к ходу исполнения Контракта и полученному результату работы.
    6. Предоставлять своевременно достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.
    7. Возвратить сумму излишне полученных денежных средств в случае установления контрольными органами фактов оплаты Заказчиком выполненной работы сверх фактического объема выполненной работы, завышения стоимости выполненной работы, использования при выполнении работы материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения работы при отсутствии соответствующих согласований с Заказчиком, а также в других случаях, установленных актом проверки, в течение 10 (Десяти) дней с даты получения требования Заказчика.
    8. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Контрактом.

1. **Сроки выполнения работы по Контракту**
   1. Подрядчик приступает к выполнению работы с момента подписания Контракта Сторонами.
   2. Работа должна быть закончена не позднее 45 (сорок пять) дней со дня подписания Контракта Сторонами.
   3. Подрядчик по согласованию с Заказчиком может досрочно сдать выполненную работу. Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такую работу в соответствии с условиями Контракта.
2. **Порядок сдачи и приемки работы**
   1. Приемка результата работы на соответствие требованиям, установленным в Контракте, осуществляется за весь предусмотренный Контрактом объем работы.
   2. Подрядчик в день окончания выполнения работ информирует Заказчика о готовности работы к сдаче, направляет документ о приемке, составленный по форме, с учетом положений пункта 5.8 Контракта.

В случае неисполнения Подрядчиком указанной обязанности Заказчик вправе приостановить приемку работы.

* 1. Приемка Заказчиком выполненной работы, включая проведение экспертизы результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта осуществляется в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня поступления от Подрядчика документа о приемке работы.
  2. Заказчик извещает Подрядчика о дате (датах) проведения приемки. Подрядчик имеет право направить своего представителя для наблюдения за процедурой приемки, известив об этом Заказчика. В случае поступления Заказчику извещения от Подрядчика о направлении своего представителя приемка должна быть осуществлена только в присутствии представителя Подрядчика.
  3. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации. Заказчик вправе создать приемочную комиссию, состоящую из не менее пяти человек. В случае привлечения Заказчиком для проведения экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке выполненной работы приемочная комиссия должна учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.
  4. Заказчик, принявший работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые будут установлены в ходе использования результата работы.
  5. При уклонении Заказчика от принятия выполненной работы Подрядчик не вправе продавать результат работы в соответствии с [пунктом 6 статьи 720](consultantplus://offline/ref=325684505C076439C4181134EC0776AA6D07F4D379403D602AD9F5B2CF08FD6E11F686A9C643C8DBD0R2C) Гражданского кодекса Российской Федерации.
  6. Подрядчик формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке.
  7. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с пунктом 5.8. Контракта такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.
  8. По истечении срока, указанного в пункте 5.3 Контракта Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии) совершает одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа;

* 1. В случае создания в соответствии с пунктом 5.5. Контракта приемочной комиссии по истечении срока, указанного в пункте 5.3. Контракта:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы.

б) после подписания членами приемочной комиссии документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе*.* Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

* 1. В случае отказа Заказчика от принятия работы в связи с необходимостью устранения выявленных недостатков (дефектов), Подрядчик вправе в срок, установленный в мотивированном отказе от подписания документа о приемке, составленном Заказчиком, устранить причины в таком мотивированном отказе за свой счет и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном пунктом 5.8 Контракта.
  2. В случае если Подрядчик не согласен с мотивированным отказом от подписания документа о приемке, Подрядчик обязан самостоятельно подтвердить надлежащие исполнение обязательств по Контракту заключением эксперта, экспертной организации и оригинал экспертного заключения представить Заказчику. Выбор эксперта, экспертной организации осуществляется Подрядчиком. Оплата услуг эксперта, экспертной организации, а также всех расходов для экспертизы осуществляется Подрядчиком.
  3. Если Подрядчик в установленный срок не устранит выявленные недостатки (дефекты), Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование о возмещении своих расходов на устранение недостатков (дефектов) работы и (или) принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта.
  4. Повторная процедура сдачи-приемки работы проводится в порядке, установленном в пунктах 5.3 – 5.14 Контракта, по письменному извещению Заказчика Подрядчиком об устранении выявленных в ходе приемки работы недостатков (дефектов), зафиксированных в акте о недостатках (дефектах), и готовности сдать результат работы Заказчику.
  5. Датой приемки выполненной Подрядчиком работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.
  6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы, материалов и оборудования, переходит от Подрядчика к Заказчику с даты подписания Сторонами документа о приемке.

1. **Гарантийные обязательства, обеспечение гарантийных обязательств**
   1. Подрядчик предоставляет гарантию качества на результат выполненной работы сроком не менее 36 месяцев с даты подписания Сторонами документа о приемке.
   2. Если в течение гарантийного срока выявится, что работа (отдельные виды работы) имеет недостатки и дефекты, которые являются следствием ненадлежащего исполнения Подрядчиком принятых им на себя обязательств, то Заказчик совместно с Подрядчиком составляют акт о недостатках (дефектах) со сроками устранения недостатков (дефектов).
   3. Для участия в составлении акта о недостатках (дефектах), фиксирующего выявленные недостатки (дефекты), согласование порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения извещения о выявленных недостатках (дефектах) направить своего представителя при этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков (дефектов).
   4. В случае уклонения Подрядчика от составления или подписания акта о недостатках (дефектах) в течение5 (пяти) рабочих дней Заказчик подписывает акт о недостатках (дефектах) в одностороннем порядке.
   5. Подрядчик обязуется за свой счет устранить все недостатки (дефекты), указанные в акте о недостатках (дефектах), в установленные в акте сроки.
   6. В случае получения письменного отказа Подрядчика от устранения недостатков и дефектов или в случае если в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания акта о недостатках (дефектах) от Подрядчика не получено письменного отказа от устранения дефектов и недостатков, либо уклонения Подрядчика от устранения соответствующих дефектов и недостатков, Заказчик вправе привлечь для устранения дефектов и недостатков третьих лиц с последующим возмещением своих расходов за счет средств Подрядчика.
   7. Ущерб, нанесенный по вине Подрядчика в период выполнения работы и/или гарантийного срока, возмещается за счет Подрядчика в полном объеме.
   8. Подрядчик не несет ответственности в период гарантийного срока за ущерб, причиненный объекту третьими лицами или ненадлежащей эксплуатацией.
2. **Обеспечение исполнения Контракта**
   1. Способами обеспечения исполнения Контракта являются *независимая* гарантия, выданная гарантом и соответствующая требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005, или внесение денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта определяется Подрядчиком самостоятельно.

Банковские реквизиты заказчика, по которым осуществляется перечисление денежных средств (в случае выбора участником данного способа обеспечения исполнения контракта):

Муниципальное казенное учреждение «Управление образования» города Рубцовска

658200, г. Рубцовск, пер. Бульварный, 4

ИНН/КПП 2209032209/220901001

л/с 03173011370

Казначейский счет 03231643017160001700

Банковский счет 40102810045370000009

Банк ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул

БИК 010173001

ОКТМО 01716000.

* 1. Обеспечение исполнения Контракта предоставляется Заказчику до заключения Контракта. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек (5 (пять) процентов цены Контракта).

Участник закупки освобождается от предоставления обеспечения исполнения Контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных Заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение 3 лет до даты подачи заявки на участие в закупке 3 контрактов, исполненных без применения к такому Подрядчику неустоек (штрафов, пеней). При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены Контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки, по результатам осуществления которой заключен Контракт.

* 1. В случае если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта участник закупки, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
  2. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в следующем порядке и случаях:

7.4.1. Размер обеспечения исполнения Контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Подрядчиком обязательств по выполнению работ (ее результатов) и стоимости исполненных обязательств для включения в реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемкаи оплата которых осуществлены в порядке и сроки, предусмотренные Контрактом.

В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения Контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в указанном реестре контрактов.

В случае, если обеспечение исполнения Контракта осуществляется путем внесения денежных средств на указанный Заказчиком счет, Заказчик по заявлению Подрядчика возвращает ему денежные средства в срок, установленный пунктом 7.10 Контракта в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения Контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в указанном реестре контрактов.

7.4.2. Уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с условиями Контракта.

Такое уменьшение не допускается в случаях, определенных Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства, защиты здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации.

* 1. Уменьшение в соответствии с пунктами 7.4 Контракта размера обеспечения исполнения Контракта, предоставленного в виде независимой гарантии, осуществляется Заказчиком путем отказа от части своих прав по этой гарантии. При этом датой такого отказа признается дата включения соответствующей информации в указанный реестр контрактов.
  2. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у гаранта, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязуется предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены пунктами 7.4 Контракта. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, Подрядчику начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 8.3 Контракта.

* 1. Непредставление обеспечения исполнения Контракта в установленный срок в соответствии с пунктом 7.6 Контракта, признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением убытков в полном объеме.
  2. В случае предоставления нового обеспечения исполнения Контракта возврат независимой гарантии Заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.
  3. По Контракту должны быть обеспечены обязательства Подрядчика, в том числе за исполнение таких обязательств, как выполнение работы надлежащего качества, соблюдение сроков выполнения работы, оплата неустойки, возмещение убытков и иных долгов, возникших у Подрядчика перед Заказчиком.
  4. В случае надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту, а также в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с пунктами 7.4, 7.4.1, Контракта обеспечение исполнения Контракта подлежит возврату Подрядчику. Заказчик осуществляет возврат денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.
  5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, Заказчик вправе удержать из внесенных Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта денежных средств сумму, равную *сумме аванса, подлежащей возврату,* сумме денежных средств, которую Подрядчик обязан уплатить Заказчику в качестве неустоек (штрафов, пеней) и (или) в качестве возмещения убытков, либо иной сумме денежных средств, подлежащей уплате Подрядчиком Заказчику по Контракту.
  6. Удержание денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, осуществляется Заказчиком во внесудебном порядке с обязательным уведомлением Подрядчика.
  7. Остаток денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, после удержания Заказчиком необходимой суммы возвращается Подрядчику в порядке и сроки, предусмотренные пунктом 7.10 Контракта.
  8. При недостаточности денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, обращение за удовлетворением требований об уплате неустоек (штрафов, пеней) и (или) возмещения убытков, либо иной суммы денежных средств, подлежащей уплате Подрядчиком Заказчику по Контракту, происходит на условиях, предусмотренных Контрактом, в неудовлетворенной части (после удержания имеющихся денежных средств).
  9. В случае обеспечения исполнения Контракта в путем предоставления независимой гарантии срок ее действия должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств Подрядчика, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1. **Ответственность сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
   3. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 и рассчитывается как процент цены Контракта, или в случае, если Контрактом предусмотрены этапы исполнения Контракта, как процент этапа исполнения Контракта (далее – «цена Контракта (этапа)»), в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

В случае, если Контракт заключается с победителем закупки (или с иным участником закупки в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта в соответствии с частью 11 статьи 69 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, в размере, составляющем:

а) в случае, если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения (при наличии в Контракте таких обязательств), размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, в размере, составляющем:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Подрядчиком.

* 1. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком, соисполнителем в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации.
  2. За несоблюдение условий банковского сопровождения Контракта Подрядчик несет ответственность в соответствии с пунктом 8.3 Контракта.
  3. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.
  4. Подрядчик обязан возместить убытки, причиненные Заказчику в ходе исполнения Контракта, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.
  5. В качестве подтверждения фактов неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, Заказчик может использовать фото- или видеоматериалы, составленные им в одностороннем порядке и (или) с привлечением третьих лиц, являющиеся основанием для взыскания неустоек (штрафов, пеней) или применения иной формы ответственности в соответствии с действующим законодательством.
  6. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).
  7. Штрафы начисляются за каждый факт неисполнения или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств. Размер штрафа устанавливается в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, в размере, составляющем:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

* 1. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.
  2. Уплата неустоек (штрафов, пеней) не освобождает виновную Сторону от выполнения принятых на себя обязательств по Контракту.
  3. Сторона освобождается от уплаты неустоек (штрафов, пеней), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

1. **Форс-мажорные обстоятельства**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по Контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, войны, военных действий, блокады, эмбарго, общих забастовок, запрещающих (либо ограничивающих) актов властей, и, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Контракта.
   2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по Контракту, обязана немедленно (в течение 3 (трех) дней) известить другую Сторону о наступлении и прекращении обстоятельств, указанных в пункте 9.1 Контракта. Несвоевременное извещение об этих обстоятельствах лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.
   3. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на Стороне Контракта, не выполнившей свои обязательства по Контракту.
   4. Если обстоятельства, указанные в пункте 9.1 Контракта, и их последствия будут длиться более 1 (одного) месяца, то Стороны вправе расторгнуть Контракт. В этом случае ни одна из Сторон не имеет права потребовать от другой Стороны возмещения убытков.
2. **Порядок разрешения споров**

10.1.Все разногласия и споры, которые могут возникнуть при исполнении Контракта, подлежат предварительному разрешению путем переговоров. В случае если Стороны не придут к соглашению, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Алтайского края.

1. **Расторжение Контракта**
   1. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта.
   2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по следующим основаниям:

Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работу настолько медленно, что завершение работы к установленному в Контракте сроку становится явно невозможным.

во время выполнения работы стало очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, и Подрядчик не устранил недостатки в назначенный срок после получения требования об их устранении от Заказчика;

отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми;

отсутствие у Подрядчика (субподрядчика, соисполнителя) лицензии на осуществление деятельности, необходимой для исполнения обязательства по Контракту;

по иным основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

* 1. Односторонний отказ от исполнения Контракта осуществляется в соответствии с положениями частей 10, 11, 13 - 19, 21 - 23 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
  2. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с требованиями части 15 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
  3. Расторжение Контракта по соглашению Сторон совершается в письменной форме и возможно в случае наступления условий, при которых для одной из Сторон или обеих Сторон дальнейшее исполнение обязательств по Контракту невозможно либо возникает нецелесообразность исполнения Контракта.
  4. В случае расторжения Контракта по соглашению Сторон Подрядчик возвращает Заказчику все денежные средства, перечисленные для исполнения обязательств по Контракту, а Заказчик оплачивает расходы (издержки) Подрядчика за фактически исполненные обязательства по Контракту.
  5. Требование о расторжении Контракта может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны на предложение расторгнуть Контракт либо неполучения ответа в течение 10 (десяти) дней с даты получения предложения о расторжении Контракта.
  6. Расторжение Контракта влечет прекращение обязательств Сторон по Контракту, за исключением обязательств по оплате выполненной работы, связанных с недостатками работы, неисполненных на дату расторжения Контракта, и не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение обязательств по Контракту, которое имело место до дня расторжения Контракта.

1. **Срок действия Контракта**

12.1. Контракт вступает в силу со дня подписания его Сторонами и действует до «31» декабря 2022 г., за исключением обязательств по оплате, возмещению убытков, выплате неустоек (штрафов, пени), исполнения гарантийных обязательств

1. **Прочие условия**
   1. Любые уведомления, извещения, запросы и иная корреспонденция должны быть сделаны в письменной форме (далее – «корреспонденция»).

Корреспонденция отправляется по почте заказным письмом с уведомлением/извещением о вручении, курьерской службой, а также с использованием факсимильной связи, электронной почты по адресу Стороны, указанному в Контракте.

Любая корреспонденция, связанная с Контрактом, будет считаться надлежащим образом доставленной другой Стороне и полученной ею, если она передана нарочно лично уполномоченному представителю другой Стороны под подпись, либо направлена другой Стороне письмом заказным с уведомлением о его вручении на адрес соответствующей Стороны (указанный в Контракте), или на другой адрес, который будет заблаговременно письменно сообщен другой Стороне. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в первый рабочий день после отправки.

* 1. Корреспонденция считается доставленной Стороне также в случаях, если:

Сторона отказалась от получения корреспонденции и этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи;

несмотря на почтовое извещение, Сторона не явилась за получением направленной корреспонденции, о чем организация почтовой связи уведомила отправителя;

корреспонденция не вручена в связи с отсутствием Стороны по указанному адресу, о чем организация почтовой связи уведомила отправителя.

* 1. Контракт составлен в письменной форме в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Заказчика и Подрядчика. Контракт составлен в форме электронного документа. После заключения Контракта Стороны вправе изготовить Контракт на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Заказчика и Подрядчика.
  2. Все приложения к Контракту являются его неотъемной частью.
  3. К Контракту прилагаются:

Техническое задание (Приложение № 1);

Локальный сметный расчет (Приложение № 2).

* 1. В случае изменения наименования, адреса места нахождения или банковских реквизитов Стороны, она письменно извещает об этом другую Сторону в течение 3 (трех) рабочих дней с даты такого изменения.
  2. По согласованию Сторон в ходе исполнения Контракта допускается снижение цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий Контракта.
  3. Заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения Контракта вправе изменить не более чем на десять процентов предусмотренный Контрактом объем работы при изменении потребности в работе, на выполнение которой заключен Контракт. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работы Стороны обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.
  4. При исполнении Контракта по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с [частью 6 статьи 14](#sub_146) Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»)выполнение работы, качество, технические характеристики которой являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими характеристиками, указанными в Контракте.
  5. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.
  6. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика по Контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.
  7. При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплачивать и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.
  8. Изменения Контракта оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Контракту.
  9. Во всем остальном, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

1. **Адреса** **места нахождения, банковские реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК**  **Муниципальное казенное учреждение «Управление образования» города Рубцовска**  658200, Алтайский край, г. Рубцовск,  пер. Бульварный, 4  ИНН 2209032209 КПП 220901001  Казначейский счет:03231643017160001700  Банковский счет: 40102810045370000009  Банк: ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул л/с 03173011370  БИК 010173001  ОКТМО 01716000  ОГРН 1072209000093  Свидетельство о государственной регистрации от 23 января 2007 года.  Тел./факс (8-38557) 96-346 | **ПОДРЯДЧИК** |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | Подрядчик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение 1

к муниципальному контракту от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

Техническое задание

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование товара, работы, услуги | Код в соответствии с  КТРУ/ОКПД 2 | Единица измерения | Количество |
| 1. | Текущий ремонт кабинетов № 7; 8; 29; 30 в здании МКУ «Управление образования»  г. Рубцовска | 43.39.19.190  Работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях, прочие, не включенные в другие группировки | усл. ед. | 1 |

**1. Перечень и объем работ**

**Таблица № 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 |
| **Раздел 1. Каб №7 Полы** | | | | | |
| 1 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | м | 14,2 |  |
| 2 | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | м2 | 13,7 |  |
| 3 | Устройство покрытий: из плит древесностружечных | м2 | 13,7 | Плиты ориентированно-стружечные типа OSB-3, длиной 2500 мм, шириной 1250 мм, толщиной: 12 мм 14,07 м2 |
| 4 | Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках | м2 | 13,7 | Линолеум коммерческий гетерогенный: "ТАРКЕТТ ACCZENT MINERAL" (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2) 13,97 м2 |
| 5 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | м | 1 | Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, шириной: 30 мм 1,05 м |
| 6 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 15 | Плинтуса для полов пластиковые, 19х48 мм 15,15м |
| **Раздел 2. Каб №7 стены** | | | | | |
| 7 | Снятие обоев: высококачественных и типа "Линкруста" | м2 | 40,07 |  |
| 8 | Облицовка стен гипсокартонными листами на клее | м2 | 43,56 | Листы гипсоволокнистые: влагостойкие ГВЛВ 12,5 мм 44,87 м2 |
| 9 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | м2 | 44,87 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" 4,6кг |
| 10 | Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета: до 5 мм | м2 | 43,56 | Смесь штукатурная М 75, КНАУФ 381,6кг |
| 11 | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | м2 | 43,56 | Обои высококачественные 50,09м2 |
| 12 | Облицовка стен по готовому каркасу щитами-картинами из древесностружечных плит: фанерованных шпоном | м2 | 0,648 | Панели декоративные МДФ, размер 2700х200х6 мм 0,6642м2 |
| 13 | Затаривание строительного мусора в мешки | кг | 250 |  |
| 14 | Очистка помещений от строительного мусора | кг | 250 |  |
| **Раздел 3. Каб №7 потолок** | | | | | |
| 15 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 11,8 |  |
| **Раздел 4. Каб №7 Электромонтажные работы** | | | | | |
| 16 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 2 |  |
| 17 | Демонтаж: выключателей, розеток | шт | 4 |  |
| 18 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 | Выключатель двухклавишный для скрытой проводки серии "Прима", марка: С56-043, цвет белый 1шт |
| 19 | Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке | шт | 0,05 | Розетка скрытой проводки 2шт, Розетка скрытой проводки двухгнездная 1шт, Розетка скрытой проводки для интернета 1шт, Розетка телефонная для скрытой проводки, марка РТ-4, белая 1шт |
| 20 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 2 | Светильник светодиодный (890р) 2шт |
| 21 | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный в готовых каналах стен и перекрытий | м | 30 | Кабель ВВГ нг-LS 3\*2.5 22м, Кабель ВВГ нг-LS 3\*1.5 8м, Коробка распределительная 41236 1шт. |
| 22 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 5 | Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ- пластиката легкого типа диаметром 16 мм 5м |
| **Раздел 5. Каб №7 Дверной блок** | | | | | |
| 23 | Снятие дверных полотен | м2 | 1,49 |  |
| 24 | Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | шт | 1 |  |
| 25 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | м2 | 1,85 | Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных 1компл. Замок врезной оцинкованный с цилиндровым: механизмом из латуни 1шт. Блоки дверные однопольные с полотном: глухим ДГ 21-9, площадь 1,80 м2; ДГ 21-10, площадь 2,01 м2 1,85м2 |
| 26 | Установка уголков ПВХ на клее | м | 5 | Уголок из ПВХ, размер 30х30 мм 5м |
| **Раздел 6. Отопление каб.№7 и №8** | | | | | |
| 27 | Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг | шт | 1 |  |
| 28 | Установка радиаторов: чугунных | кВт | 3,52 | Радиаторы отопительные чугунные секций 22шт |
| 29 | Установка кранов воздушных | компл | 2 | Кран Маевского 1/2 2шт. |
| 30 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм/ пробки радиаторные | шт | 4 | Пробка чуг. рад. левая 1/2 4шт. |
| 31 | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 25 мм | м | 8 | РР Труба PN25 (арм.стекл.) Ду 25 73/1,2 8шт, РР Тройник 25-25-25 10/1,2 8шт, РР Угольник 90х20 9/1,2 8шт, РР Муфта МКРНР20\*3/4 144/1,2 4шт, РР Кран шаровый 25\*3/4 нак.г (прямой) 280/1,2 |
| 32 | Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм | 1 соединение | 48 |  |
| 33 | Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 | м2 | 5,5 | Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25: розово-бежевая, светло-бежевая, светло-серая 1,4кг |
| **Раздел 7. Каб. №29 Полы** | | | | | |
| 34 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | м | 13,2 |  |
| 35 | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | м2 | 11,8 |  |
| 36 | Устройство покрытий: из плит древесностружечных | м2 | 11,8 | Плиты ориентированно-стружечные типа OSB-3, длиной 2500 мм, шириной 1250 мм, толщиной: 12 мм 12,12м2 |
| 74 | Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках | м2 | 11,8 | Линолеум коммерческий гетерогенный: "ТАРКЕТТ ACCZENT MINERAL" (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2) 12,04 м2 |
| 37 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | м | 1 | Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, шириной: 30 мм 1,05 м |
| 38 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 13,2 | Плинтуса для полов пластиковые, 19х48 мм 13,33м |
| **Раздел 8. Каб. №29 Стены** | | | | | |
| 39 | Снятие обоев: высококачественных и типа "Линкруста" | м2 | 38,58 |  |
| 40 | Облицовка стен гипсокартонными листами на клее | м2 | 38,5 | Листы гипсоволокнистые: влагостойкие ГВЛВ 12,5 мм 39,66 м2 |
| 41 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | м2 | 38,5 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" 4кг |
| 42 | Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета: до 5 мм | м2 | 38,5 | Смесь штукатурная М 75, КНАУФ 337,3кг |
| 43 | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | м2 | 38,5 | Обои высококачественные 44,28м2 |
| 44 | Облицовка стен по готовому каркасу щитами-картинами из древесностружечных плит: фанерованных шпоном | м2 | 0,648 | Панели декоративные МДФ, размер 2700х200х6 мм 0,6642м2 |
| 45 | Затаривание строительного мусора в мешки | кг | 250 | Очистка помещений от строительного мусора 250кг |
| **Раздел 9. Каб.№29 потолок, Электромонтажные работы** | | | | | |
| 46 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 11,8 |  |
| 47 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 1 |  |
| 48 | Демонтаж: выключателей, розеток | шт | 4 |  |
| 49 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 | Выключатель двухклавишный для скрытой проводки серии "Прима", марка: С56-043, цвет белый 1шт. |
| 50 | Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке | шт | 10 | Розетка скрытой проводки 6шт, Розетка скрытой проводки двухгнездная 1шт, Розетка скрытой проводки для интернета 3шт, Розетка телефонная для скрытой проводки, марка РТ-4, белая 3шт |
| 51 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 2 | Светильник светодиодный (890р) 2шт. |
| 52 | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный в готовых каналах стен и перекрытий | м | 30 | Кабель ВВГ нг-LS 3\*2.5 22м, Кабель ВВГ нг-LS 3\*1.5 8м, Коробка распределительная 41236 1шт. |
| 53 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 5 | Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ- пластиката легкого типа диаметром 16 мм 5м |
| **Раздел 10. Каб.№29 Дверной блок** | | | | | |
| 54 | Снятие дверных полотен | м2 | 1,49 |  |
| 55 | Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | шт | 1 |  |
| 56 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | м2 | 1,85 | Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных 1компл. Замок врезной оцинкованный с цилиндровым: механизмом из латуни 1шт. Блоки дверные однопольные с полотном: глухим ДГ 21-9, площадь 1,80 м2; ДГ 21-10, площадь 2,01 м2 1,85м2 |
| 57 | Установка уголков ПВХ на клее | м | 5 | Уголок из ПВХ, размер 30х30 мм 5м |
| **Раздел 11. Каб.№29 Отопление** | | | | | |
| 58 | Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг | шт | 1 |  |
| 59 | Установка радиаторов: чугунных | кВт | 1,6 |  |
| 60 | Радиаторы отопительные чугунные 7 секций (7224 /7=1032) | секц. | 10 |  |
| 61 | Установка кранов воздушных | компл | 1 | Кран Маевского 1/2 1шт. |
| 62 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм/ пробки радиаторные | шт | 2 | Пробка чуг. рад. левая 1/2 2шт. |
| 63 | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 25 мм | м | 6 | РР Труба PN25 (арм.стекл.) Ду 25 73/1,2 6шт, РР Тройник 25-25-25 10/1,2 4шт, РР Угольник 90х20 9/1,2 4шт, РР Кран шаровый 25\*3/4 нак.г (прямой) 280/1,2 2шт |
| 64 | Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм | соединений | 24 |  |
| 65 | Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 | м2 | 2,5 | Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25: розово-бежевая, светло-бежевая, светло-серая 0,6кг |
| **Раздел 12. Каб.№30 Полы** | | | | | |
| 66 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | м | 12,76 |  |
| 67 | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | м2 | 11,63 |  |
| 68 | Устройство покрытий: из плит древесностружечных | м2 | 11,63 | Плиты ориентированно-стружечные типа OSB-3, длиной 2500 мм, шириной 1250 мм, толщиной: 12 мм 11,94м2 |
| 69 | Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках | м2 | 11,63 | Линолеум коммерческий гетерогенный: "ТАРКЕТТ ACCZENT MINERAL" (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2) 11,86м2 |
| 70 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | м | 1 | Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, шириной: 30 мм 1,05 м |
| 71 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 12,76 | Плинтуса для полов пластиковые, 19х48 мм 12,89м |
| **Раздел 13. Каб.№30 Стены** | | | | | |
| 72 | Снятие обоев: высококачественных и типа "Линкруста" | м2 | 39,21 |  |
| 73 | Облицовка стен гипсокартонными листами на клее | м2 | 39,2 | Листы гипсоволокнистые: влагостойкие ГВЛВ 12,5 мм 40,38м2 |
| 74 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | м2 | 39,2 | Грунтовка: акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" 4кг. |
| 75 | Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета: до 5 мм | м2 | 39 | Смесь штукатурная М 75, КНАУФ 341,6кг |
| 76 | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: тиснеными и плотными | м2 | 39 | Обои высококачественные 44,85м2 |
| 77 | Облицовка стен по готовому каркасу щитами-картинами из древесностружечных плит: фанерованных шпоном | м2 | 0,648 | Панели декоративные МДФ, размер 2700х200х6 мм 0,6642м2 |
| 78 | Затаривание строительного мусора в мешки | кг | 250 |  |
| 79 | Очистка помещений от строительного мусора | кг | 250 |  |
| **Раздел 14. Каб. №30 Потолок, Электромонтажные работы** | | | | | |
| 80 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 11,6 |  |
| 81 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | шт | 1 |  |
| 82 | Демонтаж: выключателей, розеток | шт | 4 |  |
| 83 | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 | Выключатель двухклавишный для скрытой проводки серии "Прима", марка: С56-043, цвет белый 1шт |
| 84 | Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке | шт | 13 | Розетка скрытой проводки 6шт, Розетка скрытой проводки двухгнездная 1шт, Розетка скрытой проводки для интернета 3шт, Розетка телефонная для скрытой проводки, марка РТ-4, белая 3шт |
| 85 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 | шт | 3 | Светильник светодиодный (890р) 3шт. |
| 86 | Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный в готовых каналах стен и перекрытий | м | 30 | Кабель ВВГ нг-LS 3\*2.5 22м, Кабель ВВГ нг-LS 3\*1.5 8м, Коробка распределительная 41236 1шт. |
| 87 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 4 | Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ- пластиката легкого типа диаметром 16 мм 4м |
| **Раздел 15. Каб.№30 Дверной блок** | | | | | |
| 88 | Снятие дверных полотен | м2 | 1,49 |  |
| 89 | Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | шт | 1 |  |
| 90 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | м2 | 1,85 | Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных 1компл. Замок врезной оцинкованный с цилиндровым: механизмом из латуни 1шт. Блоки дверные однопольные с полотном: глухим ДГ 21-9, площадь 1,80 м2; ДГ 21-10, площадь 2,01 м2 1,85м2 |
| 91 | Установка уголков ПВХ на клее | м | 5 | Уголок из ПВХ, размер 30х30 мм 5м |
| **Раздел 16. Отопление каб. №30** | | | | | |
| 92 | Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг | шт | 1 |  |
| 93 | Установка радиаторов: чугунных | кВт | 1,12 |  |
| 94 | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 25 мм | м | 6 | РР Труба PN25 (арм.стекл.) Ду 25 73/1,2 6шт, РР Тройник 25-25-25 10/1,2 4шт, РР Угольник 90х20 9/1,2 4шт, РР Кран шаровый 25\*3/4 нак.г (прямой) 280/1,2 2шт |
| 95 | Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм | соединение | 24 |  |
| 96 | Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 | м2 | 1,75 | Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25: розово-бежевая, светло-бежевая, светло-серая 0,4кг. |

**2. Общие требования к выполнению работ:**

2.1. Выполняемые работы должны соответствовать объемам работ, представленным заказчиком в утвержденной сметной документации и требованиям нормативных документов.

2.2. При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить: соблюдение норм и правил охраны окружающей среды, требований безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, обеспечение выполнения правил пожарной безопасности.

2.3. Подрядчиком назначается ответственное лицо за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил (копия приказа о назначении представляется Заказчику).

2.4. Подрядчик должен соблюдать правила привлечения и использования иностранной рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Алтайского края.

2.5. Осуществление экологических мероприятий в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ и Алтайского края.

**3. Требования к технологии и методам производства работ, организационно-технологическим схемам производства работ, безопасности выполняемых работ.**

3.1. Работы должны производиться в соответствии с требованиями:

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

3.2. В организации должна существовать система контроля качества выполненных работ.

3.3. Безопасность выполнения работ и безопасность результатов работ должна соответствовать требованиям СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

3.4. Безопасность выполняемых работ должна соответствовать требованиям Трудового кодекса Российской Федерации.

3.5. В случае если на любой из стадий выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, подрядчик обязан за счет своих сил и средств, но без увеличения цены контракта, в кратчайший срок переделать выявленные некачественно выполненные работы, обеспечив их надлежащее качество и сдачу заказчику.

3.6. При выполнении ремонтных работ необходимо применять современные строительные, отделочные материалы и другие установочные изделия российского и импортного производства. Все применяемые при выполнении ремонтных работ материалы и оборудование должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии сертификатов соответствия на материалы, подлежащие обязательной сертификации в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ, паспорта качества и т.п. должны быть предоставлены Заказчику до момента начала производства работ, выполняемых с использованием соответствующих материалов и оборудования. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | Подрядчик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение 2

к муниципальному контракту

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

Локальный сметный расчет

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | Подрядчик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |