**Итоговый аналитический отчет**

**о ходе реализации и оценке эффективности**

**муниципальной программы «Обеспечение жильем или улучшение жилищных условий молодых семей в городе Рубцовске» на 2016-2022 годы**

**за 2016 – 2022 годы**

Муниципальная программа «Обеспечение жильем или улучшение жилищных условий молодых семей в городе Рубцовске» на 2016-2022 годы (далее – Программа), утвержденная постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 28.08.2015 № 3948, разработана с целью государственной поддержки при решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилом помещении. Задачами Программы является предоставление молодым семьям, участникам Программы, социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилья и создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома

В течение всего срока реализации Программы постановлениями Администрации города Рубцовска Алтайского края были внесены изменения (от 14.02.2017 № 441, от 12.02.2018 № 279, от 23.10.2018 № 2741, от 21.02.2019 № 371, от 15.05.2019 № 1131, от 18.02.2020 № 354). В связи с утверждением муниципальной программы «Обеспечение жильем или улучшение жилищных условий молодых семей в городе Рубцовске» на 2021-2024 годы (постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 24.08.2020 № 2056) Программа прекратила свое действие с 01.01.2021.

На протяжении срока действия Программы в Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем или улучшение жилищных условий молодых семей в городе Рубцовске» на 2016-2020 годы были внесены следующие изменения:

- социальную выплату можно направлять на погашение ипотечного кредита, вне зависимости от срока его оформления, при этом приобретенное жилье должно быть более 12 кв.м на каждого члена семьи;

- приобретаемое жилое помещение должно находиться на территории города Рубцовска;

- срок предоставления молодыми семьями документов для получения свидетельства сокращен до 15 рабочих дней;

- срок действия свидетельства установлен не более 5 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве;

- с целью увеличения количества молодых семей – получателей государственной поддержки размер социальной выплаты, предоставляемый на приобретение жилья на первичном рынке или строительство индивидуального жилого дома, снижен на 5 процентов;

- социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер);

- право на получение дополнительной социальной выплаты (5% от расчетной (средней) стоимости жилья за счет средств краевого бюджета) получили семьи, родившие (усыновившие) ребенка в период с момента включения семьи в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году, утвержденный Администрацией Алтайского края, до момента реализации свидетельства;

- ежегодно вносились изменения, касающиеся объемов финансирования, в соот-ветствии с решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края.

За период с 2016 по 2020 годы на реализацию мероприятий Программы было выделено 9492,5 тыс. рублей, в том числе:

2016 год – 3709,6 тыс. руб.,

2017 год – 1304,2 тыс. руб.,

2018 год – 1304,2 тыс. руб.,

2019 год – 1760,9 тыс. руб.,

2020 год – 1413,6 тыс. руб.

За период с 2016 по 2020 годы из средств бюджета города на реализацию мероприятий Программы было выделено 2908,3 тыс. рублей, в том числе:

2016 год – 1024,8 тыс. руб.,

2017 год – 652,1 тыс. руб.,

2018 год – 455,1 тыс. руб.,

2019 год – 352,2 тыс. руб.,

2020 год – 424,1 тыс. руб.

За период с 2016 по 2020 годы из средств краевого бюджета на реализацию мероприятий Программы было выделено 2916,97311 тыс. рублей, в том числе:

2016 год – 1024,8 тыс. руб.,

2017 год – 652,1 тыс. руб.,

2018 год – 456,10913 тыс. руб.,

2019 год – 352,05897 тыс. руб.,

2020 год – 431,90501 тыс. руб.

За период с 2016 по 2020 годы из средств федерального бюджета на реализацию мероприятий Программы было выделено 3667,22689 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 1660,0 тыс. руб.,

2017 год – 0 тыс. руб.,

2018 год – 392,99087 тыс. руб.,

2019 год – 1056,64103 тыс. руб.,

2020 год – 557,59499 тыс. руб.

За отчетный период 2016-2020 годы:

- 9 молодых семей улучшили свои жилищные условия из них в 2016 году – 3 семьи, в 2017 году – 1 семья, в 2018 году – 1 семья, в 2019 году – 2 семьи, в 2020 году – 2 семьи, в том числе 3 молодые семьи улучшили жилищные условия с использованием ипотечных жилищных кредитов;

- доля средств бюджета города, направляемых на строительство индивидуального и приобретение нового жилья, в общем объёме бюджетных средств, выделяемых в рамках Программы, составила 88,8 %.

В рамках реализации Программы специалистами МКУ «Управление культуры, спорта и молодежной политики» г. Рубцовска были проведены следующие мероприятия:

- определение ежегодного объема средств бюджета города Рубцовска на реализацию мероприятий Программы;

- составление списков молодых семей, претендующих на получение социальной выплаты в рамках реализации Программы;

- заключение соглашений о реализации мероприятий программы между Администрацией города Рубцовска и управлением молодежной политики и реализации программ общественного развития Алтайского края;

- вручение свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома молодым семьям;

- предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья;

- осуществление контроля над реализацией Программы в пределах полномочий, закрепленных за Администрацией города Рубцовска Алтайского края;

- обеспечение освещения целей и задач Программы, хода ее реализации в городских средствах массовой информации;

- предоставление молодым семьям – участникам Программы дополнительной социальной выплаты в размере 5% от расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка;

- проведение мониторинга реализации Программы на городском уровне, подготовка информационно-аналитических и отчетных материалов.

Мероприятия выполнены не в полном объеме, т.к. социальная выплата в размере 5% от расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка в 2018-2020 г.г. не предоставлялась.

Комплексная оценка эффективности реализации Программы: 2016 г. – 101,4 % (высокий уровень); 2017 г. – 90,1 % (высокий уровень); 2018 г. – 96,3 % (высокий уровень); 2019 г. – 91,1 % (высокий уровень); 2020 г. – 69 % (средний уровень).

Уровень реализации программы: высокий – 90 % и более, средний – от 50 % до 90 %.

Подводя итоги реализации Программы за 2016 - 2020 годы, можно сделать вывод, что Программа была реализована с высоким уровнем эффективности.

Участниками Программы являются 309 семей.

Начальник МКУ «Управление культуры,

спорта и молодежной политики» г.Рубцовска М.А. Зорина

Мамедова Светлана Викторовна

тел. 4-47-50

**Расчет**

**оценки эффективности Программы**

**за 2020 год**

1) Оценка степени достижения целей и решения задач Программы:

m

**Cel = (1/m) \* ∑(Si)**

i=1

1/3\*(100+0+0) = 33,3 %

Sсемьи (2/2\*100%) = 100 %

Sипотеки (0/1\*100%) = 0 %

Sдоля (0/100\*100%) = 0 %

2) Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективнос-ти использования средств бюджета города Программы:

**Fin = K/ L\*100%**

424,1/500,0\*100% = 84,8 %

3) Оценка степени реализации мероприятий (достижение ожидаемых непосредст-венных результатов их реализации) Программы:

n

**Mer = (1/n) \* ∑(Rj\*100%)**

j=1

1/9\* (8\*100%) = 88,9 %

4) Комплексная оценка эффективности реализации Программы:

**O = (Cel + Fin + Mer)/3**

(33,3+84,8+88,9)/3 = 69 %