Годовой отчет

о ходе реализации и оценки эффективности муниципальной программы «Формирование, эффективное использование, распоряжение и содержание имущества казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2019-2023 годы за 2021 год.

С целью оптимизации системы учета и эффективного управления объектами недвижимости и государственная регистрация прав на объекты недвижимости, комитетом по управлению имуществом разработана и постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 23.10.2018 № 2742 утверждена муниципальная программа «Формирование, эффективное использование, распоряжение и содержание имущества казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2019-2023 годы (далее – Программа).

Для обеспечения достижения поставленной цели Программа признана решать следующие задачи:

формирование собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края;

совершенствование системы учета объектов казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края;

осуществление полномочий органов местного самоуправления муниципального образования город Рубцовск Алтайского края по вовлечению имущества в гражданско - правовой оборот.

 Первоначально для достижения цели Программы на 2021 год было запланировано финансовых средств бюджета города в сумме 27549,0 тыс. руб. В соответствии с решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 17.12.2020 № 546 «О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2021 год», руководствуясь Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением от 21.10.2020 № 2589, в Программу постановлениями Администрации города Рубцовска Алтайского края от 05.02.2021 № 260, от 24.09.2021 № 2571, от 25.11.2021 № 3176, от 27.12.2021 № 3649 были внесены изменения, касающиеся объемов финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий и индикативных показателей Программы на 2021 год. Фактический объем финансирования Программы за 2021 год составил 10358,3 тыс. руб., средств бюджета города (37,6 % от первоначально утвержденного планового показателя).

За отчетный год в рамках Программы ответственным исполнителем были проведены работы и использованы средства бюджета города по следующим мероприятиям:

1.1 Определение рыночной стоимости муниципального имущества, имущества при приобретении в муниципальную собственность, передаваемых прав, сумма затрат 283,0 тыс. руб.

Определена рыночная стоимость, автотракторной техники 17 ед., нежилых помещений 24 ед., квартир 83 ед., нежилого здания 3 ед., водопроводной сети протяженностью 1521 м, напорного коллектора канализации, протяженностью 118 м, линейного сооружения - тепловой сети и сети горячего водоснабжения, протяженностью 3016,4 м, опоры троллейбусной контактной сети 2 шт., насосной станции канализации.

 1.2 Бюджетные инвестиции на приобретение имущества: в том числе лизинговые платежи, сумма затрат 2301,5 тыс. руб.: приобретены жилые помещения, произведены денежные возмещения за выкупленные жилые помещения, лизинговый платеж для окончательного расчета с лизингодателем ООО «Лизинговая компания «Дельта».

2.1 Проведены работы по подготовке технической и кадастровой документации, сумма затрат 645,4 тыс. руб.

Выполнены кадастровые работы и техническая инвентаризация бесхозяйного объекта водопроводной сети протяженностью 3006 м, кабельной линии протяженностью 1010 м, тепловой сети 292 м, тепловой сети и горячего водоснабжения 198 м. Получены технические планы, технические паспорта, произведена запись на СД – дисках в бумажном варианте и электронном.

2.2 Проведено техническое и материальное обеспечение рабочих мест сотрудников, сумма затрат 238,2 тыс. руб.

Приобретены материальные запасы, кресла офисные, произведен ремонт оргтехники.

3.1 Организованы и проведены работы по сносу, демонтажу недвижимого и движимого имущества, иных конструкций, сумма затрат 981,0 тыс. руб.

Определена рыночная стоимость выкупной цены жилых помещений, признанными аварийными и подлежащими сносу при изъятии для муниципальных нужд, стоимость выхода строительных материалов от разбора жилых домов при сносе, стоимость работ по демонтажу

3.2 Содержание общего имущества, взноса на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в доле, приходящейся на площадь встроенных нежилых помещений казны города, нежилых помещений в МКД, числящихся в казне города составило в сумме затрат 1478,3 тыс. руб.

Профинансировано содержание общего имущества, уплачены взносы на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в доле, приходящейся на площадь встроенных нежилых помещений 8262,5 кв. м, вознаграждение председателей многоквартирных жилых домов.

3.3 Обеспечена сохранность объектов и оплата коммунальных услуг за нежилые здания и помещения казны города, сумма затрат 3672,8 тыс. руб.

Обеспечена сохранность шести объектов казны, оборудованных охранно-пожарной сигнализацией с использованием пульта централизованного наблюдения тревожной сигнализации, двух объектов круглосуточного дежурства охраняемой территории сторожами, расположенных по адресам: ул. Калинина,13, пер. Пионерский,1. Оплачены коммунальные услуги за нежилые помещения, выполнен ремонт системы отопления объекта казны, произведены электромонтажные работы нежилого здания.

3.4 Произведена оплата транспортного налога на транспортные средства, числящиеся в казне города, сумма затрат 753,0 тыс. руб.

Оплачен транспортный налог за 128 единиц транспортных средств, числящихся в казне города.

3.5 Расходы, связанные с ликвидацией муниципальных унитарных предприятий составили 5,1 тыс. руб.

Размещено соответствующее объявление о начале процедуры ликвидации в официальном издании «Вестник государственной регистрации», нотариально заверена документация по ликвидируемому муниципальному унитарному предприятию «Лотос».

Результаты реализации Программы в 2021 году выражаются через качественные и количественные показатели, а именно:

1. Доля объектов недвижимости с зарегистрированными правами к общему числу объектов недвижимости, относящихся к казне города Рубцовска 53,1 % (при плане 60,0 %).

2. Доля пустующих нежилых помещений в общем числе нежилых помещений 26,6 % (при плане 21,0 %).

По итогам реализации мероприятий Программы произведена комплексная оценка ее эффективности.

Согласно методике оценки эффективности муниципальной программы, на основе оценок по трем критериям: степени достижения цели и решения задач Программы, соответствие запланированному уровню затрат и эффективности использования в Программе средств бюджета города, степени реализации мероприятий Программы, проведена комплексная оценка эффективности реализации данной Программы за 2021 год, которая составила 85,8%, что считается средним уровнем эффективности Программы, так как находится в диапазоне значений от 50 % до 90%.

исп.Бухтоярова Н.П.

(38557)96429(399)

Расчет комплексной оценки эффективности реализации муниципальной программы «Формирование, эффективное использование, распоряжение и содержание имущества казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2019-2023 годы за 2021 год.

1.Оценка степени достижения целей и решения задач Программы производится путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов Программы и их плановых значений по формуле:

 m

Cel= (1/m)\*∑(Si),

 i=1

где:

 Cel–оценка степени достижения цели, решения задачи Программы;

 Si–оценка значения i-го индикатора (показателя) выполнения Программы, отражающего степень достижения цели, решения соответствующей задачи;

 m– число показателей, характеризующих степень достижения цели, решения задачи Программы;

 ∑–сумма значений.

 Cel= (1/2)\*(88,5 %+78,9 %) =83,7 %

 Оценка значения i-го индикатора (показателя) Программы производится по формуле:

 Si = (Fi /Pi)\*100%,

где:

 Fi–фактическое значение i-го индикатора (показателя) Программы;

 Pi–плановое значение i-го индикатора (показателя) Программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений) В случае превышения 100% выполнения расчетного значения показателя значение показателя принимается равным 100%.

 m=2 (индикатора)

 S1= (53,1 /60,0)\*100%=88,5 %

 S2= (21,0/26,6)\*100%=78,9 % (обратный показатель)

2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета города Программы определяется путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования Программы по формуле:

 Fin =K/L\*100%,

 где:

 Fin–уровень финансирования реализации мероприятий Программы;

 K–фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий Программы;

 L–плановый объем финансовых ресурсов, предусмотренных на реализацию Программы на соответствующий отчетный период.

 K=10358, 3

 L=12232, 4

 Fin=10358, 3/12232,4\*100%=84,7 %

 3. Оценка степени реализации мероприятий (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации) Программы производится по следующей формуле:

 n

Mer= (1/n)\*∑(Rj\*100%),

 j=1

где:

 Mer– оценка степени реализации мероприятий Программы;

 Rj–показатель достижения ожидаемого непосредственного результата j-го мероприятия Программы, определяемый в случае достижения непосредственного результата в отчетном периоде как «1», в случае не достижения непосредственного результата – как «0»;

 n– количество мероприятий, включенных в Программу;

 ∑–сумма значений.

 n-9 мероприятий.

Mer=(1/9)\*(1+1+1+1+0+1+1+1+1)\*100%=88,9 %

 4. Комплексная оценка эффективности реализации Ррограммы производится по следующей формуле:

 O= (Cel+Fin+Mer)/3,

где:O–комплексная оценка.

 O= (83,7 %+84,7 %+88,9 %)/3=85,8 %

  Реализация данной Программы характеризуется средним уровнем эффективности.

исп.Бухтоярова Н.П.

(38557)96429(399)