**ПРОТОКОЛ № 121**

**оценки и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества (котельная в комплексе с котельным оборудованием и сетью теплоснабжения)**

г. Рубцовск 16 декабря 2016 года

**1.Организатор конкурса:**

Администрация города Рубцовска

658200, Алтайский край, г. Рубцовск, пр. Ленина,130

**2. Место, дата проведения процедуры оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

Заседание комиссии проводится по адресу: г. Рубцовск, пер. Бульварный,25, кабинет № 51а.

Начало в 10-00 час. 16.12.2016 (время местное).

**3. Состав комиссии:**

Состав комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и договоров безвозмездного пользования объектов муниципальной собственности, числящихся в составе казны города Рубцовска Алтайского края, определен постановлением Администрации города Рубцовска от 15.08.2012 № 3793 «Об утверждении Положения о единой комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды и договоров безвозмездного пользования, объектов муниципальной собственности, числящихся в составе казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» (с изменениями в редакции постановления Администрации города Рубцовска от 24.09.2013 № 4734). В состав комиссии входит 8 человек. Заседание комиссии проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

**4. Предмет конкурса**: право заключения договора аренды муниципального имущества ( котельная в комплексе с котельным оборудованием и сетью теплоснабжения), числящегося в составе казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, расположенного по адресу: Россия, Алтайский край, город Рубцовск, улица Кондратюка,5**.**

**5**. **Начало процедуры оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе.**

Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе начата в 10 часов 00 минут по местному времени.

На участие в конкурсе подана одна заявка от Акционерного общества «Барнаульская тепломагистральная компания», которое было признано участником конкурса и допущено к участию в конкурсе.

**6. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе для выявления лучших условий исполнения договора.**

**6.1. Критерии, предложенные акционерным обществом «Барнаульская тепломагистральная компания».**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Критерии конкурса | Начальное значение критерия конкурса | Значение предлагаемое участником конкурса (в виде числа) | Коэффициент, учитывающий  значимость критерия конкурса |
| 1. | Размер месячной арендной платы, установленной в соответствии с отчетом независимого оценщика от 31.10.2016 №1010-16. | 22881,36 руб. (без учета НДС) | 22881,36 руб. (без учета НДС) | 0,5 |
| 2. | Установка приборов учета тепловой энергии |  | Установка приборов учета тепловой энергии до 01.09.2017 | 0,5 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |

Руководствуясь ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, ввиду соответствия заявки на участие в конкурсе всем требованиям, предусмотренными документацией к конкурсу, заключить договор аренды с единственным участником конкурса Акционерным обществом «Барнаульская тепломагистральная компания», заявке которого на участие в конкурсе присвоен первый номер по цене 22881,36 руб.

Организатор торгов в течение трех дней с даты подписания протокола аукциона передает единственному участнику один экземпляр протокола.

**7.** Договор аренды заключается с единственным участником конкурса, не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах конкурса на официальном сайте торгов **torgi.gov.ru** и на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края [**http://rubadm.ru**](http://rubadm.ru/).

**ЗА - 5 Против-нет**

**Воздержалось-нет**

**Дата и время окончания рассмотрения и сопоставления заявок на участие в конкурсе 16 июня 2014 года - 10 час. 18 мин.**

**8**. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды объекта муниципальной собственности, числящегося в составе казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии и подлежит размещению на официальном сайте торгов **torgi.gov.ru** и сайте Администрации города Рубцовска:[**http://rubadm.ru**](http://rubadm.ru/)**.**

Члены комиссии: А.Н. Колупаев

Т.П. Кышова

Д.В. Пелин

Г.М. Левшина

Т.М. Лечкина