

**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

658200 г. Рубцовск, пр. Ленина, 130

телефон 4-31-10, т/факс 4-35-20,

E-mail: office@rubtsovsk.org

сайт: rubtsovsk.org

ОКПО 04018528, ОГРН 1022200813656

ИНН 2209011079, КПП 220901001

ПРОТОКОЛ № 3

о результатах аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи заявок) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства отдельными лотами

г. Рубцовск,

пер. Бульварный, 25, каб.51

29 декабря 2017 09час.00 мин. (время местное)

Состав комиссии:

состав комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков определен распоряжением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 20.11.2017 № 538-р. В состав комиссии входит 14 человек. Присутствует \_10\_ членов комиссии. Кворум имеется.

В соответствии с извещением, опубликованным в газете «Местное время» от 28.11.2017 № 89, в Администрации города Рубцовска 29 декабря 2017 года, в соответствии со ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссией по проведению торгов принято решение:

1.**Лот 18** по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, **с северо-восточной стороны территории МП ПЖЭТ «Южный» ул.Красная, 96**

Основные характеристики земельного участка:

1. Местонахождение **–** Алтайский край, г. Рубцовск, с северо-восточной стороны территории МП ПЖЭТ «Южный» ул.Красная, 96**.**

2. Площадь: 1379,0 кв.м.

3. Кадастровый номер: 22:70:021602:25.

4. Границы земельного участка: указаны в кадастровом паспорте земельного участка.

5. Цель предоставления: строительство объекта выбранного из разрешенного использования.

6. Разрешенное использование: для строительства коммунально-складских и производственных предприятий; автостоянок наземного закрытого и открытого типа, боксового типа; станций технического обслуживания и мойки автомобиля.

7. Обременения отсутствуют.

Начальная цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка –**18800** руб. и «шаг аукциона» 3% **- 564** руб., задаток 20% - **3760** руб.

Зарегистрированные участники аукциона в журнале регистрации на участие в аукционе ЛОТ № 18:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ карт.** | **Участники аукциона** | **Номер предложения** | | **Стоимость права рублей** | **Адрес** |
| 1. | Шкуратова Татьяна Сергеевна | последнее | | 85916 | Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Пролетарская, 254-61 |
| 2. | Юрченко Иван Борисович | | предпоследнее | 85352 | Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Октябрьская, 016-65 |

Аукцион по **Лоту №18** окончен в 09 часов 14 минут.

Победитель аукциона: Шкуратова Татьяна Сергеевна

Адрес победителя :Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Пролетарская, 254-61

Стоимость права аренды земельного участка, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, с северо-восточной стороны территории МП ПЖЭТ «Южный» ул.Красная, 96, составила: 85916 (восемьдесят пять тысяч девятьсот шестнадцать) рублей.

Победителю аукциона уплатить продавцу оставшуюся сумму не позднее 5 дней с момента подписания протокола о результатах торгов и не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте, заключить договор аренды земельного участка по цене результата аукциона 85916 (восемьдесят пять тысяч девятьсот шестнадцать) рублей.

2. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 7 (в 45м южнее территории ж/д по проезду Малому, 21), признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 7 (в 45м южнее территории ж/д по проезду Малому, 21) ИП Ломакиной Наталье Валерьевне не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 19257(девятнадцать тысяч двести пятьдесят семь)рублей.

3. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 14 (в 45 метрах восточнее жилого дома по ул.Заливной, 19), признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 14 (в 45 метрах восточнее жилого дома по ул.Заливной, 19) Чиркову Александру Викторовичу не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 1300(одна тысяча триста)рублей.

4. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту №20 (В 50 м северо-восточнее территории по Веселоярскому тракту, 19А) признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту №20 (В 50 м северо-восточнее территории по Веселоярскому тракту, 19А) ИП Кутумову Анатолию Сергеевичу не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 12200 (двенадцать тысяч двести)рублей.

5. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту №21 (в 35 метрах юго-западнее жилого дома № 108 по ул. Комсомольской) признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту №21 (в 35 метрах юго-западнее жилого дома № 108 по ул. Комсомольской) ООО «Вершина плюс» не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 9170 (девять тысяч сто семьдесят)рублей.

6. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту №22 (в 60 метрах на восток от дома № 30 по Угловскому тракту) признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту №22 (в 60 метрах на восток от дома № 30 по Угловскому тракту) Кривошеину Владимиру Никифоровичу не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 8100 (восемь тысяч сто)рублей.

7. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту №23 (в 43 метрах юго-восточнее жилого дома по пер. Коммунистическому, 30), признать несостоявшимся.

Предложить единственному участнику аукциона по Лоту №23 (в 43 метрах юго-восточнее жилого дома по пер. Коммунистическому, 30) Гаражно-строительному кооперативу «Радуга» не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 7000(семь тысяч)рублей.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии и будет размещен на официальном сайте **torgi.gov.ru**, а также на сайте Администрации города: **http://rubtsovsk.org/.**