

**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

658200 г. Рубцовск, пр. Ленина, 130

телефон 8(38557)96401, т/факс 8(38557)96423

 E-mail: office@rubtsovsk.org

сайт: rubtsovsk.org

ОКПО 04018528, ОГРН 1022200813656

ИНН 2209011079, КПП 220901001

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков назначенного на 13.08.2020

11 августа 2020 10.00 (время местное)

г. Рубцовск, пер. Бульварный, 25 каб.51

 Состав комиссии:

состав комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков определен распоряжением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 20.11.2017 № 538-р. В состав комиссии входит 14 человек. Присутствует 8 членов комиссии. Кворум имеется.

 Повестка дня:

 Рассмотрение заявок и документов претендентов, факта поступления задатков, признание претендентов участниками аукциона.

СЛУШАЛИ представителя организатора торгов Колупаева А.Н.:

поступили заявки, копии платежных документов для участия в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков отдельными лотами:

**Лот № 1 (пер.Объездной, участок 6)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 2 (пер.Объездной, участок 7)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 3 (улица Гарнизонная, участок 32)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 4 (улица Гарнизонная, участок 33)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 5 (улица Энергетиков, участок 19)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 6 (улица Павлодарская, участок 11)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 7 (улица Ломоносова, участок 76 Б)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Рослов Сергей Васильевич | 29.07.2020, 11 ч. 55 мин. | 263,80 |

**Лот № 8 (В 30 метрах юго-западнее здания по ул. Локомотивной, 39)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 9 (Веселоярский тракт, участок 15)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | ИП Пастухов Константин Михайлович | 04.08.2020, 10 ч. 30 мин. | 16 197,00 |

**Лот № 10 (улица Сельмашская, 1В)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 11 (В 60 м юго-западнее здания гаража по Рабочему тракту, 20)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 12 (улица Тракторная, 48 Б)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

**Лот № 13 (В** **90 метрах северо-восточнее здания по ул. Алтайской, 118)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Капустин Андрей Владимирович | 05.08.2020, 14 час. 25 мин. | 2 000,00 |

**Лот № 14 (улица Тракторная, участок 35Е)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | ООО «Инсайд-Инвест» в лице директора Пфаф А.В. | 30.07.2020, 14 час. 40 мин. | 27 300,00 |

**Лот № 15 (с восточной стороны территории по Угловскому тракту, 6)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Претенденты | Дата и время приема заявки | Сумма задатка, (руб.) |
| 1 | Заявок нет | - | - |

РЕШИЛИ:

1. Документы, представленные претендентами для участия в открытом аукционе, представлены в полном объеме и отвечают требованиям п.1 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Заявители:

1) Рослов Сергей Васильевич (Лот № 7);

2) ИП Пастухов Константин Михайлович (Лот № 9);

3) Капустин Андрей Владимирович (Лот № 13);

4) ООО «Инсайд-Инвест» (Лот № 14);

признаны участниками аукциона.

3. В связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 1 (пер.Объездной, участок 6), Лоту № 2 (пер.Объездной, участок 7,) Лоту № 3 (улица Гарнизонная, участок 32), Лоту № 4 (улица Гарнизонная, участок 33), Лоту № 5 (улица Энергетиков, участок 19), Лоту № 6 (улица Павлодарская, участок 11), Лоту № 8 (В 30 метрах юго-западнее здания по ул. Локомотивной, 39), Лоту № 10 (улица Сельмашская, 1 В), Лоту № 11 (в 60 м юго-западнее здания гаража по Рабочему тракту, 20), Лоту № 12 (улица Тракторная, 48 Б), Лоту № 15 (с восточной стороны территории по Угловскому тракту, 6) признать несостоявшимся.

4. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 7 (улица Ломоносова, участок 76 Б), признать несостоявшимся. Предложить единственному участнику Рослову Сергею Васильевичу не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 1 319(одна тысяча триста девятнадцать)рублей.

5. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 9 (Веселоярский тракт, 15), признать несостоявшимся. Предложить единственному участнику ИП Пастухову Константину Михайловичу не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 80 985(восемьдесят тысяч девятьсот восемьдесят пять)рублей.

6. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 13 (В 90 метрах северо-восточнее здания по ул. Алтайской, 118), признать несостоявшимся. Предложить единственному участнику Капустину Андрею Владимировичу не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 10 000(десять тысяч)рублей.

7. В связи с тем, что подана только одна заявка на участие в аукционе и на основании п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ, аукцион по Лоту № 14 (улица Тракторная, участок 35 Е), признать несостоявшимся. Предложить единственному участнику ООО «Инсайд-Инвест» не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте заключить договор аренды земельного участка по начальной цене и на условиях информационного сообщения о проведении аукциона в сумме 136 500(сто тридцать шесть тысяч пятьсот)рублей.

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии и будет размещен на официальном сайте **torgi.gov.ru**, а также на сайте Администрации города Рубцовска: [**http://rubtsovsk.org/**](http://rubtsovsk.org/)**.**