

**РУБЦОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

 **23 ноября 2023 г. № 236**

 **г.Рубцовск**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.10.2021 № 714 «О принятии Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» |

В связи с необходимостью внесения изменений, руководствуясь Уставом муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, Рубцовский городской Совет депутатов Алтайского края

**Р Е Ш И Л :**

1. Внести в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.10.2021 № 714 «О принятии Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» (с изменениями от 21.04.2022 № 800, от 16.06.2022 № 837, от 17.11.2022 № 50) изменение, изложив приложение 2 к Положению о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Рубцовск Алтайского края изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Местное время».

3. Настоящее решение вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по законодательству, вопросам законности и местному самоуправлению (Ю.В.Верещагин) и комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, природопользованию и земельным отношениям (А.Э. Вартанов).

Председатель Рубцовского городского

Совета депутатов Алтайского края С.П.Черноиванов

Глава города Рубцовска Д.З. Фельдман

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к решению Рубцовского городского

Совета депутатов Алтайского края

 от 23.11.2023 № 236

«Приложение 2

к Положению о муниципальном

земельном контроле в границах

муниципального образования

город Рубцовск Алтайского края»

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований**

**для муниципального земельного контроля**

**в границах муниципального образования**

**город Рубцовск Алтайского края**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

3. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, по истечении трех лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого земельного участка.