

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Алтайский край, город Рубцовск, номер кадастрового квартала - 22:70:021224

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № 2024.051 от 13 мая 2024 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 13 ноября 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация города Рубцовска Алтайского края

основной государственный регистрационный номер: 1022200813656

идентификационный номер налогоплательщика: 2209011079

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "Атлант", адрес: 644099, Омская обл, г Омск, Центральный округ, Больничный пер, д 6, офис 245

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Антонюк Денис Юрьевич*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *113-808-409-38*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *1655, 14 ноября 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация СРО "МСКИ"*

Контактный телефон: *83812790545*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *644099, Омская обл, г Омск, Центральный округ, Больничный пер, д 6, офис 245, kad.ingener55@gmail.com*

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю	17 мая 2024 г.	КУВИ-001/2024-134330180	Кадастровый план территории	—
2	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), выдан: Рубцовский городской Совет депутатов Алтайского края	4 декабря 2007 г.	621	Правила землепользования и застройки города Рубцовска	—
3	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	9 июля 2024 г.	170-20519/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Общие сведения

На территории кадастрового квартала 22:70:021224 ООО "Атлант" в соответствии с муниципальным контрактом № 2024.051 от 13 мая 2024 г. выполнены комплексные кадастровые работы.

Общая площадь кадастрового квартала – 3,83 га

На территории города Рубцовска Алтайского края утверждены Правила землепользования и застройки города Рубцовска Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 04.12.2007 года № 621 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Рубцовска».

Проект межевания территории на кадастровый квартал 22:70:021224 не разработан, в связи с чем образование земельных участков не предусмотрено.

В ходе анализа кадастрового плана территории было выявлено, что в границах кадастрового квартала 22:70:021224 расположено 28 земельных участков и 22 объекта капитального строительства.

Сведения об уточняемых земельных участках

Сведения ЕГРН о земельных участках, расположенных на территории кадастрового квартала 22:70:021224, соответствуют установленным на основании Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требованиям к описанию местоположения границ земельных участков.

Уточнение местоположения границ земельных участков, расположенных на территории кадастрового квартала 22:70:021224 не требуется.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было исправлено местоположения границ и (или) площади 10 земельных участков с кадастровыми номерами, расположенных в границах кадастрового квартала 22:70:021224.

В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о местоположении границ земельных участков их фактическому местоположению. Несоответствие выражается общим смещением учтенных границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН, по отношению к фактическим границам.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что местоположение 14 объектов капитального строительства не соответствуют установленным требованиям Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ.

Объект капитального строительства с кадастровым номером 22:70:021224:47 демонтирован, в связи с чем его местоположение не уточнялось.

Результат выполнения комплексных кадастровых работ

В результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 22:70:021224 осуществлено:

– исправлено местоположение границ земельных участков — 10 шт;

– уточнение местоположение границ объектов капитального строительства, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства – 14 шт.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 9 июля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 2	Красное Знамя, пир., 5.200 м	МСК-22, зона 2	392 151,92	2 216 861,08	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	ГГС. 1	Ракиты, 1 оп.знак		404 739,86	2 210 229,15			
3	ГГС. 1	Мал. Ракиты, пир., 5.900 м		395 278,18	2 203 848,79			
4	ГГС. 2	Алей Нов., 146 оп.знак		408 955,54	2 222 422,57			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PIUS	ТН13814212	№ С-ГСХ/14-02-2024/317262867 от 14.02.2024

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:2 :

Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
79	396 417,21	2 213 203,33	396 417,21	2 213 203,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
80	396 415,05	2 213 223,13	396 415,05	2 213 223,13			
81	396 410,44	2 213 266,58	396 410,44	2 213 266,58			
72	—	—	396 410,12	2 213 269,63			
н76У	—	—	396 392,91	2 213 265,72			
н82У	—	—	396 394,64	2 213 244,92			
н83У	—	—	396 394,60	2 213 235,58			
н84У	—	—	396 395,64	2 213 225,05			
н85У	—	—	396 396,58	2 213 214,81			
н86У	—	—	396 397,76	2 213 201,11			
78	396 402,23	2 213 265,59	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
77	396 392,36	2 213 264,41	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
87	396 399,13	2 213 201,18	—	—			
88	396 408,18	2 213 202,25	396 408,18	2 213 202,25		Mt = 0,10	
79	396 417,21	2 213 203,33	396 417,21	2 213 203,33			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
79	80	19,92	—	согласовано
80	81	43,69		
81	72	3,07		
72	н76У	17,65		
н76У	н82У	20,87		
н82У	н83У	9,34		
н83У	н84У	10,58		
н84У	н85У	10,28		
н85У	н86У	13,75		
н86У	88	10,48		
88	79	9,09		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:2 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Советская, земельный участок 97
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 225 ± 12,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 225,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 157,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	68
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	22:70:021224:51
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка их фактическому местоположению. Несоответствие выражается общим смещением учтенных границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН, по отношению к фактическим границам. Предположительно, ошибка была допущена при формировании границ объекта.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 22:70:021224:2 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:5 :

Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
40	396 482,66	2 213 209,65	396 482,66	2 213 209,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
н43У	—	—	396 480,21	2 213 230,49			
44	396 480,46	2 213 231,29	—	—		—	
н42У	—	—	396 479,41	2 213 233,55		Mt = 0,10	
н41У	—	—	396 479,03	2 213 262,80			
36	396 479,32	2 213 269,02	—	—		0,20	
н35У	—	—	396 479,09	2 213 269,76		Mt = 0,10	
34	396 478,74	2 213 274,95	396 478,74	2 213 274,95		Mt = 0,20	
33	396 469,89	2 213 274,38	396 469,89	2 213 274,38		Mt = 0,10	
32	396 469,84	2 213 272,28	396 469,84	2 213 272,28			
51	396 469,19	2 213 241,51	396 469,19	2 213 241,51			
н50У	—	—	396 469,41	2 213 234,45			
49	396 469,57	2 213 232,64	—	—		0,10	
н48У	—	—	396 469,28	2 213 223,83		Mt = 0,10	
47	396 470,05	2 213 223,65	—	—		0,10	
46	396 470,47	2 213 212,56	—	—		—	
н60	—	—	396 470,21	2 213 208,36	Mt = 0,10		

1	2	3	4	5	6	7	8
45	396 470,68	2 213 208,40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	396 482,66	2 213 209,65	396 482,66	2 213 209,65		Mt = 0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
40	н43У	20,98	—	согласовано
н43У	н42У	3,16		
н42У	н41У	29,25		
н41У	н35У	6,96		
н35У	34	5,20		
34	33	8,87		
33	32	2,10		
32	51	30,78		
51	н50У	7,06		
н50У	н48У	10,62		
н48У	н60	15,50		
н60	40	12,52		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:5 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Советская, земельный участок 89
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	684 ± 9,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(684,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	700,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	16
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	22:70:021224:44
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка их фактическому местоположению. Несоответствие выражается общим смещением учтенных границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН, по отношению к фактическим границам. Предположительно, ошибка была допущена при формировании границ объекта.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 22:70:021224:5 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:11 :

Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
40	396 482,66	2 213 209,65	396 482,66	2 213 209,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
1	396 500,28	2 213 211,21	—	—		—	
н18	—	—	396 500,30	2 213 212,00		Mt = 0,10	
17	396 500,36	2 213 216,90	396 500,36	2 213 216,90			
н16У	—	—	396 499,83	2 213 241,12			
н15У	—	—	396 501,70	2 213 241,23			
14	396 500,78	2 213 244,63	—	—			
13	396 499,11	2 213 271,15	396 499,11	2 213 271,15		Mt = 0,20	
н35У	—	—	396 479,09	2 213 269,76		Mt = 0,10	
36	396 479,32	2 213 269,02	—	—		0,20	
н41У	—	—	396 479,03	2 213 262,80		Mt = 0,10	
н42У	—	—	396 479,41	2 213 233,55			
н43У	—	—	396 480,21	2 213 230,49			
44	396 480,46	2 213 231,29	—	—		—	
40	396 482,66	2 213 209,65	396 482,66	2 213 209,65		Mt = 0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:11 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
40	н18	17,80	—	согласовано

1	2	3	4	5
н18	17	4,90	—	согласовано
17	н16У	24,23		
н16У	н15У	1,87		
н15У	13	30,03		
13	н35У	20,07		
н35У	н41У	6,96		
н41У	н42У	29,25		
н42У	н43У	3,16		
н43У	40	20,98		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:11 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, жилой дом, ул. Советская, дом 87
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 213 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 213,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 183,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	30
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	22:70:021224:39
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка их фактическому местоположению. Несоответствие выражается общим смещением учтенных границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН, по отношению к фактическим границам. Предположительно, ошибка была допущена при формировании границ объекта.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		22:70:021224:11 :

1.	—	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером		22:70:021224:13 :
Система координат <u>МСК-22, зона 2</u>		Зона № <u>2</u>

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
61	396 528,88	2 213 214,78	396 528,88	2 213 214,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	Нет закрепления
62	396 526,64	2 213 237,12	396 526,64	2 213 237,12			—
63	396 524,67	2 213 237,76	396 524,67	2 213 237,76			
64	396 523,31	2 213 247,74	396 523,31	2 213 247,74			
65	396 524,39	2 213 253,58	396 524,39	2 213 253,58			
66	396 523,18	2 213 265,22	396 523,18	2 213 265,22			

1	2	3	4	5	6	7	8
67	396 521,73	2 213 282,96	396 521,73	2 213 282,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
29	396 514,44	2 213 282,28	396 514,44	2 213 282,28		Mt = 0,20	
н39У	—	—	396 514,07	2 213 283,41		Mt = 0,10	
н38У	—	—	396 507,89	2 213 283,06			
37	396 507,89	2 213 280,90	—	—		0,20	
12	396 509,46	2 213 273,52	—	—			
н11У	—	—	396 508,85	2 213 272,20		Mt = 0,10	
10	396 514,28	2 213 236,46	—	—		0,30	
9	396 514,54	2 213 230,11	—	—			
н8У	—	—	396 514,69	2 213 224,41		Mt = 0,10	
7	396 515,09	2 213 224,22	—	—		0,30	
6	396 512,55	2 213 224,03	—	—			
5	396 512,72	2 213 217,19	—	—			
н4У	—	—	396 512,16	2 213 224,25		Mt = 0,10	
н3У	—	—	396 512,45	2 213 212,53			
н68У	—	—	396 517,03	2 213 212,75			
2	396 512,84	2 213 212,37	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
69	396 528,01	2 213 214,15	396 528,01	2 213 214,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	Нет закрепления
70	396 529,01	2 213 214,18	396 529,01	2 213 214,18			
61	396 528,88	2 213 214,78	396 528,88	2 213 214,78			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:13 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
61	62	22,45	—	согласовано
62	63	2,07		
63	64	10,07		
64	65	5,94		
65	66	11,70		
66	67	17,80		
67	29	7,32		
29	н39У	1,19		
н39У	н38У	6,19		
н38У	н11У	10,90		
н11У	н8У	48,15		
н8У	н4У	2,54		
н4У	н3У	11,72		
н3У	н68У	4,59		
н68У	69	11,07		
69	70	1,00		
70	61	0,61		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Советская, земельный участок 83
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	944 \pm 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(944,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	884,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	60
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	22:70:021224:351; 22:70:021224:50
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка № 10264. В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка их фактическому местоположению. Несоответствие выражается общим смещением учетных границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН, по отношению к фактическим границам. Предположительно, ошибка была допущена при формировании границ объекта.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		22:70:021224:13 :
1.		—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

22:70:021224:15

Система координат

МСК-22, зона 2

Зона №

2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
45	396 470,68	2 213 208,40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
46	396 470,47	2 213 212,56	—	—		—	
47	396 470,05	2 213 223,65	—	—		0,10	
н48У	—	—	396 469,28	2 213 223,83		Mt = 0,10	
49	396 469,57	2 213 232,64	—	—		0,10	
н50У	—	—	396 469,41	2 213 234,45		Mt = 0,10	
51	396 469,19	2 213 241,51	396 469,19	2 213 241,51		0,10	
52	396 469,80	2 213 270,40	—	—		Mt = 0,10	
53	396 454,67	2 213 269,25	—	—		0,10	
32	—	—	396 469,84	2 213 272,28		Mt = 0,10	
н27	—	—	396 467,88	2 213 272,00		0,10	
26	—	—	396 454,21	2 213 270,91		Mt = 0,20	

1	2	3	4	5	6	7	8
25	—	—	396 443,20	2 213 270,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,20	—
54	396 443,37	2 213 268,38	—	—		0,10	
55	396 443,58	2 213 265,99	396 443,58	2 213 265,99		Mt = 0,10	
56	396 446,54	2 213 228,51	396 446,54	2 213 228,51			
57	396 447,34	2 213 219,93	396 447,34	2 213 219,93			
58	396 447,36	2 213 218,94	396 447,36	2 213 218,94			
59	396 447,90	2 213 206,42	396 447,90	2 213 206,42		0,10	—
н60	—	—	396 470,21	2 213 208,36			
45	396 470,68	2 213 208,40	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:15 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н48У	н50У	10,62	—	согласовано
н50У	51	7,06		
51	32	30,78		
32	н27	1,98		
н27	26	13,71		
26	25	11,03		
25	55	4,33		
55	56	37,60		
56	57	8,62		
57	58	0,99		
58	59	12,53		
59	н60	22,39		

1	2	3	4	5
н60	н48У	15,50	—	согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:15 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Советская, земельный участок 91
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 521 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 521,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 488,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	33
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	22:70:021224:49
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для малоэтажной многоквартирной жилой застройки
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка их фактическому местоположению. Несоответствие выражается общим смещением учетных границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН, по отношению к фактическим границам. Предположительно, ошибка была допущена при формировании границ объекта.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 22:70:021224:15 :

1.							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					22:70:021224:18		:
Система координат			МСК-22, зона 2		Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	396 500,28	2 213 211,21	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
2	396 512,84	2 213 212,37	—	—		0,30	
н3У	—	—	396 512,45	2 213 212,53		Mt = 0,10	
н4У	—	—	396 512,16	2 213 224,25			
5	396 512,72	2 213 217,19	—	—			
6	396 512,55	2 213 224,03	—	—		0,30	
7	396 515,09	2 213 224,22	—	—			
н8У	—	—	396 514,69	2 213 224,41		Mt = 0,10	
9	396 514,54	2 213 230,11	—	—		0,30	
10	396 514,28	2 213 236,46	—	—			
н11У	—	—	396 508,85	2 213 272,20		Mt = 0,10	

1	2	3	4	5	6	7	8
12	396 509,46	2 213 273,52	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20	—
13	396 499,11	2 213 271,15	396 499,11	2 213 271,15		Mt = 0,20	
14	396 500,78	2 213 244,63	—	—		—	
н15У	—	—	396 501,70	2 213 241,23		Mt = 0,10	
н16У	—	—	396 499,83	2 213 241,12			
17	396 500,36	2 213 216,90	396 500,36	2 213 216,90			
н18	—	—	396 500,30	2 213 212,00			
1	396 500,28	2 213 211,21	—	—		—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:18 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3У	н4У	11,72	—	согласовано
н4У	н8У	2,54		
н8У	н11У	48,15		
н11У	13	9,80		
13	н15У	30,03		
н15У	н16У	1,87		
н16У	17	24,23		
17	н18	4,90		
н18	н3У	12,16		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:18 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Советская, дом 85.
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	692 \pm 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(692,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	751,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	59
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	22:70:021224:53
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка их фактическому местоположению. Несоответствие выражается общим смещением учетных границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН, по отношению к фактическим границам. Предположительно, ошибка была допущена при формировании границ объекта.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		22:70:021224:18 :
1.		—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:19 :
 Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
71	396 410,44	2 213 266,58	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
72	396 410,12	2 213 269,63	396 410,12	2 213 269,63		Mt = 0,10	
73	396 408,46	2 213 311,15	396 408,46	2 213 311,15		Mt = 0,20	
74	396 382,82	2 213 310,07	396 382,82	2 213 310,07			
75	396 386,14	2 213 263,80	396 386,14	2 213 263,80		Mt = 0,10	
н76У	—	—	396 392,91	2 213 265,72			
77	396 392,36	2 213 264,41	—	—		—	
78	396 402,23	2 213 265,59	—	—			
71	396 410,44	2 213 266,58	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:19 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
72	73	41,55	—	согласовано
73	74	25,66		

1	2	3	4	5
74	75	46,39	—	согласовано
75	н76У	7,04		
н76У	72	17,65		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:19 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Пушкина, 66
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 094 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 094,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 136,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	42
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	22:70:021224:658
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения малоэтажного жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка их фактическому местоположению. Несоответствие выражается общим смещением учтенных границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН, по отношению к фактическим границам. Предположительно, ошибка была допущена при формировании границ объекта.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 22:70:021224:19 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:21 :

Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
19	396 469,89	2 213 274,38	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
20	396 467,10	2 213 313,60	—	—		0,20	
н21У	—	—	396 467,88	2 213 313,77		Mt = 0,10	
н22У	—	—	396 467,79	2 213 314,92			
н23У	—	—	396 440,49	2 213 313,30			
24	396 440,40	2 213 312,47	396 440,40	2 213 312,47		Mt = 0,20	
25	396 443,20	2 213 270,30	396 443,20	2 213 270,30			
26	396 454,21	2 213 270,91	396 454,21	2 213 270,91			

1	2	3	4	5	6	7	8
н27	—	—	396 467,88	2 213 272,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
28	396 469,84	2 213 272,28	—	—		—	
19	396 469,89	2 213 274,38	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:21 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н21У	н22У	1,15	—	согласовано
н22У	н23У	27,35		
н23У	24	0,83		
24	25	42,26		
25	26	11,03		
26	н27	13,71		
н27	н21У	41,77		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:21 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Пушкина, 62
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 126 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 126,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 124,00

1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	22:70:021224:323
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения малоэтажного жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Ипотека в силу закона. Обременение возникает на основании: Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества с использованием кредитных средств. В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка их фактическому местоположению. Несоответствие выражается общим смещением учтенных границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН, по отношению к фактическим границам. Предположительно, ошибка была допущена при формировании границ объекта.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 22:70:021224:21 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:331 :

Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
29	396 514,44	2 213 282,28	396 514,44	2 213 282,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,20	—

1	2	3	4	5	6	7	8
30	396 512,76	2 213 315,50	396 512,76	2 213 315,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,20	—
31	396 495,78	2 213 314,79	396 495,78	2 213 314,79			
н21У	—	—	396 467,88	2 213 313,77		Mt = 0,10	
н27	—	—	396 467,88	2 213 272,00			
32	—	—	396 469,84	2 213 272,28			
20	396 467,10	2 213 313,60	—	—		0,20	
33	396 469,89	2 213 274,38	396 469,89	2 213 274,38		Mt = 0,10	
34	396 478,74	2 213 274,95	396 478,74	2 213 274,95		Mt = 0,20	
н35У	—	—	396 479,09	2 213 269,76		Mt = 0,10	
36	396 479,32	2 213 269,02	—	—		0,20	
13	396 499,11	2 213 271,15	396 499,11	2 213 271,15		Mt = 0,20	
н11У	—	—	396 508,85	2 213 272,20		Mt = 0,10	
12	396 509,46	2 213 273,52	—	—		0,20	
37	396 507,89	2 213 280,90	—	—			
н38У	—	—	396 507,89	2 213 283,06		Mt = 0,10	
н39У	—	—	396 514,07	2 213 283,41			
29	396 514,44	2 213 282,28	396 514,44	2 213 282,28	Mt = 0,20		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:331 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
29	30	33,26	—	согласовано
30	31	16,99		
31	н21У	27,92		
н21У	н27	41,77		
н27	32	1,98		
32	33	2,10		
33	34	8,87		
34	н35У	5,20		
н35У	13	20,07		
13	н11У	9,80		
н11У	н38У	10,90		
н38У	н39У	6,19		
н39У	29	1,19		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:331 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Пушкина, 60
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 899 ± 15,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 899,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 883,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	16

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = Р _{мин} = 200 Р _{макс} = Р _{макс} = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения малоэтажного жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка их фактическому местоположению. Несоответствие выражается общим смещением учтенных границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН, по отношению к фактическим границам. Предположительно, ошибка была допущена при формировании границ объекта.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 22:70:021224:331 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:333 :

Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
87	396 399,13	2 213 201,18	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н85У	—	—	396 396,58	2 213 214,81		Mt = 0,10	
н84У	—	—	396 395,64	2 213 225,05			

1	2	3	4	5	6	7	8
н83У	—	—	396 394,60	2 213 235,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
н82У	—	—	396 394,64	2 213 244,92			
77	396 392,36	2 213 264,41	—	—		—	
н76У	—	—	396 392,91	2 213 265,72		Mt = 0,10	
75	—	—	396 386,14	2 213 263,80		Mt = 0,20	
89	396 383,45	2 213 263,53	396 383,45	2 213 263,53	—	—	
90	396 388,44	2 213 251,44	396 388,44	2 213 251,44			
91	396 389,95	2 213 234,79	396 389,95	2 213 234,79			
92	396 385,79	2 213 222,82	396 385,79	2 213 222,82			
93	396 387,27	2 213 207,34	396 387,27	2 213 207,34			
94	396 394,59	2 213 207,97	396 394,59	2 213 207,97			
95	396 395,19	2 213 200,98	396 395,19	2 213 200,98			
н86У	—	—	396 397,76	2 213 201,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	
87	396 399,13	2 213 201,18	—	—		—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:333 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н85У	н84У	10,28	—	согласовано
н84У	н83У	10,58		
н83У	н82У	9,34		
н82У	н76У	20,87		
н76У	75	7,04		
75	89	2,70		
89	90	13,08		
90	91	16,72		
91	92	12,67		

1	2	3	4	5
92	93	15,55	—	согласовано
93	94	7,35		
94	95	7,02		
95	н86У	2,57		
н86У	н85У	13,75		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 22:70:021224:333 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Советская, земельный участок № 99
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	448 ± 7,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(448,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	475,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	27
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 200 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	22:70:021224:42
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	<p>В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о местоположении границ земельного участка их фактическому местоположению. Несоответствие выражается общим смещением учтенных границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН, по отношению к фактическим границам. Предположительно, ошибка была допущена при формировании границ объекта.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		22:70:021224:333 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:38 :

Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10	—	—	—	396 421,45	2 213 225,30	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н20	—	—	—	396 426,83	2 213 225,93	—		
н30	—	—	—	396 426,41	2 213 229,52	—		
н40	—	—	—	396 426,51	2 213 229,53	—		
н50	—	—	—	396 425,50	2 213 238,04	—		
н60	—	—	—	396 419,88	2 213 237,38	—		
н70	—	—	—	396 420,88	2 213 228,87	—		
н80	—	—	—	396 421,03	2 213 228,89	—		
н10	—	—	—	396 421,45	2 213 225,30	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:38 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:002:000125440, Кадастровый номер 22:70:02 12 24:3:01:416:002:000125440
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 95А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:38 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:39 :

Система координат <u>МСК-22, зона 2</u>		Зона № <u>2</u>						
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	—	—	—	396 483,76	2 213 214,58	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н10О	—	—	—	396 493,49	2 213 215,44	—		
н11О	—	—	—	396 492,55	2 213 226,88	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н120	—	—	—	396 494,11	2 213 227,06	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н130	—	—	—	396 493,79	2 213 230,00	—		
н140	—	—	—	396 482,51	2 213 229,08	—		
н90	—	—	—	396 483,76	2 213 214,58	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:39 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:003:000050620, Инвентарный номер 12536, Кадастровый номер 22:70:021224:0011::010/300/A0
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 87
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:39 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:40 :

Система координат			МСК-22, зона 2				Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н150	—	—	—	396 434,07	2 213 208,18	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н160	—	—	—	396 434,11	2 213 207,98	—		
н170	—	—	—	396 442,40	2 213 209,02	—		
н180	—	—	—	396 440,92	2 213 221,09	—		
н190	—	—	—	396 437,33	2 213 220,67	—		
н200	—	—	—	396 437,18	2 213 222,00	—		
н210	—	—	—	396 432,66	2 213 221,47	—		
н220	—	—	—	396 432,77	2 213 220,12	—		
н150	—	—	—	396 434,07	2 213 208,18	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:40 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:600:000008240, Кадастровый номер 22:70:02 12 24:16:01:416:600:000008240

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 93
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:40 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:41 :

Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н230	—	—	—	396 526,11	2 213 239,80	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н240	—	—	—	396 531,65	2 213 240,43	—		
н250	—	—	—	396 531,92	2 213 237,76	—		
н260	—	—	—	396 535,11	2 213 238,14	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н290	—	—	—	396 533,40	2 213 252,78	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н300	—	—	—	396 530,90	2 213 252,41	—		
н310	—	—	—	396 531,01	2 213 251,28	—		
н320	—	—	—	396 524,75	2 213 250,52	—		
н230	—	—	—	396 526,11	2 213 239,80	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:41 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:003:000050570
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 81А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:41 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:42 :

Система координат		МСК-22, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н33О	—	—	—	396 387,47	2 213 213,97	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н34О	—	—	—	396 396,58	2 213 214,81	—		
н35О	—	—	—	396 395,64	2 213 225,05	—		
н36О	—	—	—	396 386,53	2 213 224,21	—		
н33О	—	—	—	396 387,47	2 213 213,97	—		
н33О	—	—	—	396 387,47	2 213 213,97	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:42 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:003:000050660, Кадастровый номер 22:70:021224:0007:01:416:002:000125460
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:333
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 99
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:42 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:44 :

Система координат	<u>МСК-22, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н38О	—	—	—	396 470,37	2 213 212,28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н39О	—	—	—	396 479,05	2 213 212,75	—		
н40О	—	—	—	396 478,46	2 213 223,61	—		
н41О	—	—	—	396 469,78	2 213 223,14	—		
н38О	—	—	—	396 470,37	2 213 212,28	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:44 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:002:000125380, Кадастровый номер 22:70:021224:5:01:416:002:000125380
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 89
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:44 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:46 :

Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н42О	—	—	—	396 349,41	2 213 200,99	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н43О	—	—	—	396 360,04	2 213 202,11	—		
н44О	—	—	—	396 359,41	2 213 209,81	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н450	—	—	—	396 358,70	2 213 215,42	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н460	—	—	—	396 355,21	2 213 215,17	—		
н470	—	—	—	396 355,46	2 213 212,27	—		
н480	—	—	—	396 350,41	2 213 211,82	—		
н490	—	—	—	396 350,33	2 213 213,10	—		
н500	—	—	—	396 348,06	2 213 212,90	—		
н420	—	—	—	396 349,41	2 213 200,99	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:46 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:003:000008070
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 103
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:46 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:48 :

Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н51О	—	—	—	396 417,37	2 213 207,02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н52О	—	—	—	396 425,88	2 213 208,05	—		
н53О	—	—	—	396 425,04	2 213 214,57	—		
н54О	—	—	—	396 426,97	2 213 214,82	—		
н55О	—	—	—	396 426,25	2 213 220,62	—		
н56О	—	—	—	396 415,64	2 213 219,24	—		
н51О	—	—	—	396 417,37	2 213 207,02	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:48 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:002:000125430, Кадастровый номер 22:70:02 12 24:4:01:416:002:000125430

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 95
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:48 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:49 :

Система координат	<u>МСК-22, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н570	—	—	—	396 451,73	2 213 228,87	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н580	—	—	—	396 462,31	2 213 228,63	—		
н590	—	—	—	396 462,30	2 213 238,68	—		
н600	—	—	—	396 451,80	2 213 238,92	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н570	—	—	—	396 451,73	2 213 228,87	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:49 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:004:000006310
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 91
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:49 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:51 :

Система координат <u>МСК-22, зона 2</u>		Зона № <u>2</u>						
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м			Радиус, м	
	X	Y	R	X			Y	R

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н61О	—	—	—	396 400,17	2 213 220,97	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н62О	—	—	—	396 410,49	2 213 222,00	—		
н63О	—	—	—	396 409,56	2 213 230,81	—		
н64О	—	—	—	396 410,00	2 213 230,86	—		
н65О	—	—	—	396 409,58	2 213 235,01	—		
н66О	—	—	—	396 403,58	2 213 234,52	—		
н67О	—	—	—	396 403,41	2 213 236,70	—		
н68О	—	—	—	396 398,56	2 213 236,29	—		
н69О	—	—	—	396 398,92	2 213 232,11	—		
н70О	—	—	—	396 395,97	2 213 231,80	—		
н71О	—	—	—	396 396,27	2 213 228,60	—		
н72О	—	—	—	396 399,25	2 213 228,94	—		
н61О	—	—	—	396 400,17	2 213 220,97	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:51 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 97
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:51 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:52 :

Система координат	<u>МСК-22, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н730	—	—	—	396 538,47	2 213 218,94	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н740	—	—	—	396 545,92	2 213 219,41	—		
н760	—	—	—	396 549,34	2 213 219,63	—		
н770	—	—	—	396 548,86	2 213 228,10	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н780	—	—	—	396 537,92	2 213 227,54	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н730	—	—	—	396 538,47	2 213 218,94	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:52 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:003:000050560, Кадастровый номер 22:70:021224:0009:01:416:003:000050560
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 81
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:52 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:53 :

Система координат			МСК-22, зона 2				Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н790	—	—	—	396 501,28	2 213 214,22	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н800	—	—	—	396 505,03	2 213 214,29	—		
н810	—	—	—	396 505,01	2 213 216,11	—		
н820	—	—	—	396 508,69	2 213 216,20	—		
н830	—	—	—	396 508,50	2 213 224,82	—		
н840	—	—	—	396 504,82	2 213 224,74	—		
н850	—	—	—	396 504,76	2 213 227,20	—		
н860	—	—	—	396 501,06	2 213 227,12	—		
н790	—	—	—	396 501,28	2 213 214,22	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:53 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:003:000002440, Кадастровый номер 22:70:021224:0018:01:416:003:000002440

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:18
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 85
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:53 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:54 :

Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н87О	—	—	—	396 551,17	2 213 236,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н88О	—	—	—	396 555,01	2 213 236,70	—		
н89О	—	—	—	396 555,25	2 213 232,97	—		
н90О	—	—	—	396 559,35	2 213 233,23	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91О	—	—	—	396 559,11	2 213 237,02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н92О	—	—	—	396 558,45	2 213 247,42	—		
н93О	—	—	—	396 558,14	2 213 250,99	—		
н94О	—	—	—	396 553,99	2 213 250,48	—		
н95О	—	—	—	396 554,20	2 213 247,14	—		
н96О	—	—	—	396 550,31	2 213 246,88	—		
н97О	—	—	—	396 551,17	2 213 236,40	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:54 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:002:000125300, Кадастровый номер 22:70:021224:0012:01:416:002:000125300
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Советская ул, д 79А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:54 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:323 :

Система координат МСК-22, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н97О	—	—	—	396 451,99	2 213 284,77	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н98О	—	—	—	396 461,25	2 213 285,18	—		
н99О	—	—	—	396 460,81	2 213 295,96	—		
н100О	—	—	—	396 451,53	2 213 295,52	—		
н97О	—	—	—	396 451,99	2 213 284,77	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 22:70:021224:323 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 01:416:600:000079170
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	22:70:021224

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	658200, Российская Федерация, Алтайский край, Рубцовск г, Пушкина ул, д 62
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>22:70:021224:323</u> :		
1.	—	

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 300

Условные обозначения:





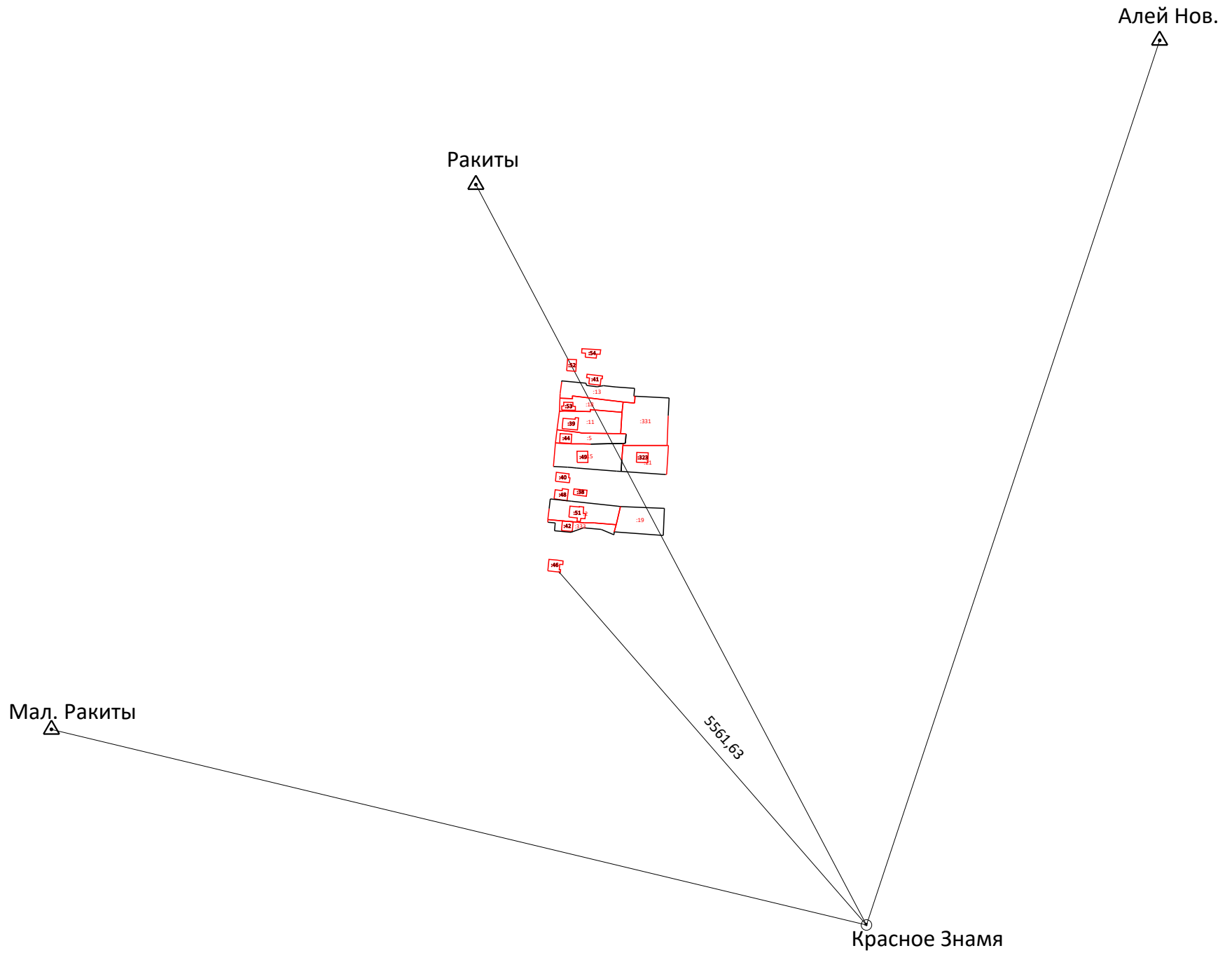


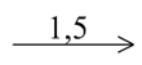

- :11** - Кадастровый номер уточняемого, исправляемого земельного участка
- :38** - Кадастровый номер уточняемого, исправляемого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- :36** - Кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 7** - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 5** - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- н1у** - Образующая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Существующая часть границы контура и кадастровый номер объекта капитального строительства, имеющиеся в ЕГРН сведения о котором достаточны для определения его местоположения
- 22:70:021224** - Номер кадастрового квартала
-  - Граница кадастрового квартала

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Название пункта ГГС, направление геодезических построений при создании съёмочного обоснования
-  - направление и расстояние от точки съёмочного обоснования до характерных точек земельного участка
-  - точка съёмочного обоснования