**Извещение**

 Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом на основании распоряжения Администрации города Рубцовска Алтайского края от 03.09.2020 № 583-р сообщает о проведении **15.10.2020 года в 10 час.00 мин.** (время местное)аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства отдельными лотами.

Организатор аукциона: Комитет Администрации города Рубцовска по управлению имуществом.

Адрес организатора: Алтайский край, г.Рубцовск, пер.Бульварный, 25

Почтовый адрес: 658200, Алтайский край, г.Рубцовск, пер.Бульварный, 25, каб.51

Адрес электронной почты: kui@rubtsovsk.org

Телефон: 8 (38557) 96-431(доб.428)

Контактное лицо: Леуткина Александра Алексеевна

1. Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников.

К участию в аукционе допускаются претенденты представившие организатору аукциона в установленный в извещении срок, заявку на участие в аукционе в соответствии с формой, указанной в приложении 1 к аукционной документации, копии документов установленные аукционной документацией.

Предложения о цене участниками аукциона заявляются открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену права на заключение договора аренды земельного участка для строительства.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет платы по договору.

2. Прием заявок и документов от претендентов производится с 15.09.2020 по 09.10.2020, часы приема: 8 час. 00 мин -17 час. 00 мин., обеденный перерыв 12 час. 00 мин. - 13 час. 00 мин., выходные дни: суббота, воскресенье и праздничные дни, по адресу: г. Рубцовск, переулок Бульварный, 25, кабинет № 64, тел.: 8 (38557) 96-431 (доб.428), leytkina@rubtsovsk.org.

3. Документация об аукционе размещается на официальном сайте для торгов torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края [rubtsovsk.org](http://rubtsovsk.org) в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Администрация города Рубцовска принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

5. Сведения о земельных участках:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположениеземельногоучастка, кадастровыйномер, вид разрешенного использования | Площадь, кв.м | Начальная цена права аренды (ежегодная арендная плата), руб. | Задаток,руб. (20%отначальнойценыправа аренды) | Шагаукционаруб. (3%отначальнойценыправа аренды) | Дата и номерпостановленияо проведенииаукциона |
| Лот № 1 | пер. Объездной, участок 6, 22:70:011801:15, для индивидуального жилищного строительства | 1026 | 7 182,00 | 1 436,40 | 215,46 | 26.12.2019 № 3333 |
| Лот № 2 | пер. Объездной, участок 7, 22:70:011801:16, для индивидуального жилищного строительства | 1022 | 7 154,00 | 1 430,80 | 214,62 | 26.12.2019 № 3332 |
| Лот № 3 | ул. Гарнизонная, участок 32, 22:70:011836:26, для индивидуального жилищного строительства | 1186 | 8 302,00 | 1 660,40 | 249,06 | 26.12.2019 № 3334 |
| Лот № 4 | ул. Гарнизонная, участок 33, 22:70: 011835:24, для индивидуального жилищного строительства | 1299 | 9 093,00 | 1 818,60 | 272,79 | 26.12.2019 № 3335 |
| Лот № 5 | ул. Энергетиков, участок 19, 22:70:031606:8, для индивидуального жилищного строительства | 1000 | 7 000,00 | 1 400,00 | 210,00 | 26.12.2019 № 3330 |
| Лот № 6 | ул.Павлодарская, участок 11, 22:70:011801:17, для индивидуального жилищного строительства | 1005 | 7 035,00 | 1 407,00 | 211,05 | 26.12.2019 № 3331 |
| Лот № 7 | Восточнее жилого дома по ул. Крупской, 113, 22:70:020913:163, для строительства здания гаражей | 500 | 12 925,00 | 2 585,00 | 387,75 | 23.04.2020 № 1035 |
| Лот № 8 | В 30 метрах юго-западнее здания по ул. Локомотивной, 39, 22:70:021114:298, для строительства здания автостоянки закрытого типа на пять машиномест | 146 | 9 820,00 | 1 964,00 | 294,60 | 16.10.2017 № 4998 |
| Лот № 9 | ул.Юбилейная, 38 В, 22:70:021221:718, для строительства здания мастерской бытовой техники | 135 | 8 905,00 | 1 781,00 | 267,15 | 29.07.2020 № 1853 |
| Лот № 10 | ул. Пролетарская, 401 А, 22:70:022020:25, для строительства здания служебных гаражей | 802 | 21 253,00 | 4 250,00 | 637,59 | 29.06.2020 № 1597 |

6. Задаток на участие в аукционе должен быть внесен заявителем по каждому лоту отдельно на счет Администрации города Рубцовска Алтайского края согласно следующим реквизитам:

Банк получателя – УФК по Алтайскому краю (Администрация города Рубцовска Алтайского края, л/с 05173011690); расчетный счет
№ 40302810501733006900 Отделение Барнаул г.Барнаул, БИК 040173001, ИНН 2209011079, КПП 220901001, ОКТМО 01716000, КБК 30330399040040000180, назначение платежа: Задаток за участие в аукционе от 15.10.2020 по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под строительство, лот № \_\_\_.

7. Все иные вопросы, касающиеся аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, установлены аукционной документацией, размещенной на официальном сайте для торгов torgi.gov.ru, а также официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края [rubtsovsk.org](http://rubtsovsk.org) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель комитета

Администрации города Рубцовска

по управлению имуществом А.Н.Колупаев