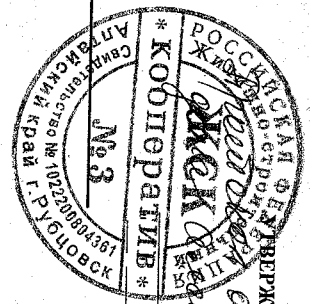


Жилой многоквартирный дом в г.Рубцовске по адресу: пер.Алтейский,41
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01
(локальная смета)



2012 г.

на капитальный ремонт кровли

Основание: Ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ 1012980,00 руб.
Средства на оплату труда 150912,57 руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2011 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы	В т.ч. оплата труда		Всего	В т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел I. Кровля													
1	ТЕР58-3-1 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,66	59,3	0,24		ТЕР58-3-1 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗТ=14,34; ЭМ=2,667	113,15	112,75	0,4		
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			59,06								

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
2	ТЕР53-7-1 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен(ветровая доска)	100 м досок	1,66	572,07	15,86	324,73	ТЕР53-7-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,864; МАТ=4,552	1007,28	441,9	26,33	539,05
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			231,48							
		Разборка выравнивающих стяжек: цементно-песчаных	100 м2 стяжки	9,11	1005,4	160,34	688,7	ТЕР12-01-017-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,787; ЗПМ=14,33 2; МАТ=5,13	9391,83	1638,03	1479,75	6274,05
3	ТЕР12-01-017-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Новый коэффициент ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 КОЭФ. УЧТЁННЫЕ В ИТОГАХ: Районный к-т 15%			156,35	13,92					145,83	

МЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
№12-01-017-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	9,11	1163,99	250,54	688,7	ТЕР12-01-017-01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,787; ЗПМ=14,332; МАТ=5,13	10940,82	2354,66	2312,12	6274,04
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 КОЭФ. УЧЕТНЫЕ В ИТОГАХ: Районный к-т 15%			224,76	21,75					227,86	
5 ТЕР12-01-017-02 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	9,11	54,95	3,61	43,08	ТЕР12-01-017-02 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,867; ЗПМ=14,226; МАТ=5,249	512,29	86,5	33,37	392,42

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭф. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 КОЭф. УЧЁТНЫЕ В ИТОГАХ: Районный к-т 15%			8,26	0,34					3,53	
6 ТЕР12-01-016-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением	100 м2 кровли	9,47	291,32	4,4	249,63	ТЕР12-01- 016-01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=1,34; ЭМ=6,872; МАТ=10,19 9	281,73	406,03	41,67	2364,03
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭф. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 КОЭф. УЧЁТНЫЕ В ИТОГАХ: Районный к-т 15%			37,28							
7 ТЕР58-7-6 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2 покрытия	9,47	13934,59	40,12	13480,2	ТЕР58-7-6 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=1,34; ЭМ=4,774; ЗПМ=14,35 7; МАТ=3,615	132552,61	4511,61	383,48	127657,52
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			414,27	2,49					27,12	

МЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
№46-04-012-03 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,01	858,13	158,82		ТЕР46-04- 012-03 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=7,945; ЗПМ=14,34 4	9,74	8,04	1,7	
9 ТЕР10-01-039-05 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			699,31	71,36					0,82	
	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,01	56407,36	1567,25	53686,61	ТЕР10-01- 039-05 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,064; ЗПМ=14,33 6; МАТ=4,452	566,02	13,27	15,89	536,86
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 КОЭФ. УЧЕТНЫЕ В ИТОГАХ: Районный к-т 15%			1153,5	146,74					1,69	

2		3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТЕР56-12-6 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Смена дверных приборов: замки накладные	100 шт. приборов	0,01	6796,94			6039,73	ТЕР56-12-6 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; МАТ=4,145	69,11	8,71		60,4
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			757,21								
11	ТЕР46-04-001-04 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка: кирпичных стен	1 м3	2,1	135,61	74,88			ТЕР46-04-001-04 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,542; ЗПМ=14,33	306,81	146,66	160,15	
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			60,73	9,21						22,24	
12	ТЕР53-20-1 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен	100 м3 кладки	0,03	54690,98	3558,36		47208,51	ТЕР53-20-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,64; ЗПМ=14,33 6; МАТ=7,493	1660,28	135,38	108,64	1416,26
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			3924,11	419,25						14,47	

СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТЕР46-01-005-01 Постан. Админ. Алтайск кр. №12 от 17.01.11	Нарешивание железобетонных вентилях-прим.	1 м3	0,8	1017,31	58,8	896,97	ТЕР46-01-005-01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=5,005; ЗПМ=14,34 5; МАТ=3,364	821,73	56,61	47,54	717,58
14 ТЕР12-01-016-01 Постан. Админ. Алтайск кр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			61,54	4,13					3,8	
	Осрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовой с се приотворением	100 м2 кровли	0,33	291,32	4,4	249,63	ТЕР12-01-016-01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,872; МАТ=10,19 9	97,98	14,15	1,45	82,38
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 КОЭФ. УЧЁТНЫЕ В ИТОГАХ: Районный к-т 15%	37,28									

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	ТЕР46-01-008-03 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Заполнение бетоном отдельных мест в перекрытиях(карнизные плиты)	1 м3	0,5	1937,95	33,86	1715,55	ТЕР46-01-008-03 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=5,593; ЗПМ=14,25 9; МАТ=3,855	983,22	108,41	17,04	857,77
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1			188,54	1,51					0,87	
16	ТЕР07-05-030-09 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Установка плит парашета массой: до 0,5 т	100 шт. сборных конструкций	0,05	2672,9	1584,41	681,78	ТЕР07-05-030-09 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,635; ЗПМ=14,33 5; МАТ=4,84	137,98	23,39	80,5	34,09
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 КОЭФ. УЧЁТНЫЕ В ИТОГАХ: Районный к-т 15%			406,71	170,12					9,79	

АД-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТСЦ-403-0651 Постан. Админ. Датаяск.кр. №12 от 17.01.11	Плиты железобетонные параллельные	м3	0,4	2459,91		2459,91	ТСЦ-403-0651 Плиты железобетонные параллельные (Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=4,556	983,96			983,96
18	ФСЦЦпг01-01-01-043 Пр. Миррегиона №354 от 20.07.11	Поручочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	40	3,35	3,35	ФСЦЦпг 01-01-043 ОЗП=14,34; ЭМ=5,72; ЗПМ=14,34	133,86		133,86	
Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1											
Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: от фер к тер (в ред. 2009) ОЗП=0,83; ЭМ=0,97; ЗПМ=0,83; МАТ=0,94 КОЭФ. УЧЕТНЫЕ В ИТОГАХ: Районный к-т 15%											
19	ФСЦЦпг03-21-01-010 Пр. Миррегиона №354 от 20.07.11	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 10 км I класс груза	1 т груза	40	11,08	11,08	ФСЦЦпг03-21-010 ЭМ=5,72; ЗПМ=5,72	443,1		443,1	
Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: от фер к тер (в ред. 2009) ОЗП=0,83; ЭМ=0,97; ЗПМ=0,83; МАТ=0,94 КОЭФ. УЧЕТНЫЕ В ИТОГАХ: Районный к-т 15%											
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								162170,77	8753,12	5227,24	148190,41
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								163543,5	10066,1	5286,99	148190,41
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах								745211,78	144347,87	21924,71	578939,2
										6564,7	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Накладные расходы									115568,05			
Сметная прибыль									40573,59			
Итого по смете:												
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									605079,14			
Стены (ремонтно-строительные)									32027,76			
Кровли									233180,4			
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									18269,4			
Деревянные конструкции									2909,71			
Проемы (ремонтно-строительные)									489,42			
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве									6097,38			
									765,68			
Перевозка грузов автотранспортом									2534,53			
Итого									901353,42			
В том числе:												
Материалы									578939,2			
Машины и механизмы									21924,71			
ФОТ									150912,57			
Накладные расходы									115568,05			
Сметная прибыль									40573,59			
Возмещение НДС на эксплуатацию машин (ЭМ-ЗПМ)*0,18									2764,8			
Накладные расходы НР*0,1712*0,18									3561,35			
Сметная прибыль СП*0,15*0,18									1095,49			
Возмещение НДС по материалам МАТ*0,18									104209,06			
ВСЕГО по смете									1012980			

Составил

Проверил

Васильев