Итоги

приватизации объектов муниципальной собственности города Рубцовска

за 2020 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  имущества | Дата аукциона,  вид сделки,  цена продажи, руб. | Сумма поступления  в бюджет,  руб. | Сумма  НДС,  руб. | Поку-патель | № и дата заклю-чения договора |
| 1. | Объект незавершенного строительства - нежилое одноэтажное здание общей площадью 277,2 кв.м и земельный участок площадью 908 кв.м, расположенные по адресу: г. Рубцовск, Новоегорьевский тракт, 84 | Аукцион 16.03.2020  Всего: 731 500,  в т.ч.:  нежилое здание – 685 500;  земельный участок – 46 000 | Всего:  617 250,  в т.ч.:  нежилое здание – 571 250  земельный уч-к – 46 000 | 114 250  - | ООО «Фирма «Витязь» | № 1-2020-ПИ  от  23.03.2020 |
| 2. | Нежилое помещение общей площадью 71,2 кв.м, расположенное по адресу:  г. Рубцовск, ул. Комсомольская, 123, пом. 1 | Аукцион 08.06.2020  нежилое  помещение –  615 195 | нежилое  помещение – 512 662 | 102 533 | Валяева Елена Ивановна | № 2-2020-ПИ  от  10.06.2020 |
| 3. | Нежилое административное здание общей площадью 690,7 кв.м и земельный участок площадью 2381 кв.м, расположенные по адресу:  г. Рубцовск,  пер. Деповской, 30 | Аукцион 11.08.2020  Всего: 3 838 936,50  в т.ч.:  нежилое здание – 3 508 396,50;  земельный участок – 330 540 | Всего:  3 254 203,50  в т.ч.:  нежилое здание – 2 923 663,50  земельный уч-к – 330 540 | 584 733  - | ООО «Элит-Декор» | № 3-2020-ПИ  от  14.08.2020 |
| 4. | Нежилое здание, гараж, общей площадью 337,7 кв.м и земельный участок площадью 717 кв.м, расположенные по адресу: г. Рубцовск, пр. Ленина, 60Б | Аукцион 15.09.2020  Всего: 2 001 000,  в т.ч.:  нежилое здание – 1 735 800;  земельный участок – 265 200 | Всего:  1 711 700,  в т.ч.:  нежилое здание – 1 446 500  земельный уч-к – 265 200 | 289 300  - | ООО «Шина+» | № 4-2020-ПИ  от  17.09.2020 |
| 5. | Муниципальное имущество (автотракторная техника - трактор Белорус-320), числя-щееся в составе объектов казны муниципального обра-зования город Рубцовск Алтайского края | Аукцион 30.11.2020  движимое  имущество –  199 950 | Всего:  трактор  Белорус-320 -  166 625 | 33 325 | Пукин Павел Влади-миро-вич | № 5-2020-ПИ  от  07.12.2020 |

Прогнозный план приватизации объектов муниципальной собственности на 2020 год утвержден решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 19.09.2019 № 336 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2020 год» (с изменениями, внесенными решениями от 23.01.2020 № 393, от 19.03.2020 № 423, от 27.05.2020 № 444, от 18.06.2020 № 464, от 20.08.2020 № 484, от 15.10.2020 № 524, от 19.11.2020 № 533).

В Прогнозный план приватизации на 2020 год с учётом внесённых в течение календарного года изменений включено 32 объекта, в т.ч. 12 земельных участков.

В течении 2020 года объявлено проведение 11 аукционов на 36 лотов, в т.ч. 1 аукцион на 6 лотов - на 11 января 2021 года. По 25 лотам в 2020 году аукционы не состоялись из-за отсутствия заявок на участие.

По результатам проведённых электронных аукционов продано 4 объекта недвижимости и 1 объект движимого имущества. Продажная цена по пяти заключенным договорам купли-продажи составила 7 386 581,50 руб., в т.ч.:

зданий - 6 544 891,50 руб. (в т.ч. сумма НДС – 1 090 816);

земельных участков - 641 740 руб.;

движимого имущества -  199 950 руб. (в т.ч. сумма НДС – 33 325)

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в связи с отсутствием заявлений от субъектов малого и среднего предпринимательства о реализации преимущественного права выкупа арендуемых объектов недвижимости договоры купли-продажи не заключались.

В бюджет города Рубцовска в 2020 году от продажи муниципального имущества поступило 8 160,8 тыс.руб. при плане 7 353 тыс.руб. Выполнение плана составило 111 %.