**Муниципальное унитарное пассажирское автотранспортное предприятие муниципального образования город Рубцовск Алтайского края 21.08.2017года в 11часов в кабинете директора по ул.Комсомольской,256 проводит аукцион (открытая форма подачи предложений о цене) по продаже нежилого отдельно стоящего здания, расположенного по адресу : Россия, Алтайский край , г.Рубцовск,ул.Комсомольская,256**

Орган, принявший решение об условиях продажи объекта – Рубцовский городской Совет депутатов Алтайского края (решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 26.05.2017 № 870 «О даче согласия муниципальному унитарному пассажирскому автотранспортному предприятию муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на продажу с аукциона отдельно стоящего одноэтажного здания для легковых автомобилей общей площадью 1358,6 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Алтайский край, г.Рубцовск ,ул.Комсомольская, 256.

**Характеристика объекта продажи:**

Нежилое одноэтажное здание для легковых автомобилей, литер «С», общей площадью 1358,6 кв.м, расположенное по ул.Комсомольской,256 в южной части города Рубцовска . Год постройки – 1964. Кадастровый номер нежилого здания: 22:70:02 11 29: 0016:01:416:600:000076490. Здание оборудовано электроосвещением, отоплением, холодным водоснабжением .

Состояние здания удовлетворительное. Транспортная доступность удовлетворительная

Престижность района хорошая

**Начальная цена продажи нежилого строения 6 260 000,0 рублей. Шаг аукцион 313 000,0 руб. Сумма задатка- 1 252 000,0 рублей**

Условия и сроки платежа – единовременно, в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи путем внесения суммы за приобретенное имущество на расчетный счет, указанный в договоре купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

**Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется с 9 часов 18 июля 2017г., окончание – 16часов 11 августа 2017г. по адресу: г.Рубцовск, ул.Комсомольская,256, каб. техотдел. Справки по тел. 4-01-86 .**

Ознакомление покупателей с иной информацией и документацией по объекту осуществляется по вышеуказанному адресу, на официальном сайте администрации города Рубцовска Алтайского края http://rubadm.ru.

**Дата определения участников аукциона – 18 августа 2017 г.**

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оформить заявку установленного образца.

2. Внести задаток в размере 20% начальной цены продажи объекта на следующие реквизиты: Получатель – МУПАТП г.Рубцовска, ИНН 2209005170, КПП 220901001, расчетный счет 40702810402530010382 , Алтайское отделение 8644 ПАО Сбербанк, БИК 040173604, к/с 301018100200000000604 , и предъявить платежное поручение с отметкой банка об исполнении .

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисления задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Для юридических лиц дополнительно:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

- опись представленных документов.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. Заявка и опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона (кроме победителя) в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Договор купли-продажи заключается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.