**Годовой отчет**

о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы

«Совершенствование системы учета и управления

объектами недвижимости муниципального образования

 город Рубцовска Алтайского края» на 2019-2023 годы

за 2019 год

С целью оптимизации системы учета и эффективного управления объектами недвижимости и земельными участками, находящимися на территории города Рубцовска Алтайского края ответственным исполнителем - комитетом по управлению имуществом Администрации города Рубцовска была разработана и постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 23.10.2018 № 2743 утверждена муниципальная программа «Совершенствование системы учета и управления объектами недвижимости муниципального образования город Рубцовска Алтайского края» на 2019-2023 годы (далее по тексту – Программа).

Для обеспечения достижения поставленной цели Программа признана решать следующие задачи:

- разграничение государственной собственности на землю на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края – подготовка документации, необходимой для учета земельных участков;

 - формирование собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края;

 - осуществление полномочий органов местного самоуправления муниципального образования город Рубцовск Алтайского края по вовлечению земельных участков в гражданско- правовой оборот;

- совершенствование системы учета земельных участков, управление ими и сделок с ними.

Первоначально для достижения цели Программы на 2019 год было запланировано финансовых средств бюджета города в сумме 1848,0 тыс. руб.

В соответствии с решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 20.12.2018 №224 «О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2019 год», руководствуясь Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 14.10.2016 №4337, постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 06.02.2019 №241 были внесены изменения в Программу, касающиеся объемов финансовых ресурсов, необходимых для реализации программных мероприятий и индикативных показателей на 2019 год. Объем финансирования Программы за 2019 год был утвержден в сумме 820,0 тыс. руб. средств бюджета города (44 % от первоначально утвержденного планового показателя), фактически Программа была профинансирована на сумму 636,8 тыс. руб. (78 % от утвержденного показателя). Вследствие чего за отчетный 2019 год по запланированным мероприятиям и показателям (индикаторам) Программы, полученные конечные результаты неоднозначны.

За отчетный год в рамках Программы ответственным исполнителем были проведены работы и использованы средства бюджета города по следующим мероприятиям:

1.1 Оценка права аренды земельных участков, предоставляемых с торгов под строительство, сумму затрат 40,0 тыс. руб.;

2.1 Проведение межевания и кадастровых работ для постановки на кадастровый учет земельных участков под объектами казны и объектами, находящимися в муниципальной собственности, сумма затрат 139,4 тыс. руб.;

3.1 Подготовка судебных исков в различные судебные инстанции и предъявление претензий по договорам аренды земельных участков, сумма затрат 158,1 тыс. руб.;

4.1 Обеспечение рабочих станций (орг. техника, оборудование), сумма затрат 20,7 тыс. руб.;

4.2 Заключение договоров на обслуживание рабочих станций, сумма затрат 50,8 тыс. руб.;

4.3 Заключение договоров на обслуживание программ учета объектов и земельных участков недвижимости (SAUMI), 1С Бухгалтерия, сумма затрат 108,3 тыс. руб.;

4.4 Подготовка и переподготовка по программам обеспечения учета объектов недвижимости, земельных участков, посещение конференций и семинаров, сумма затрат 2,5 тыс. руб.;

4.5 Техническое и материальное обеспечение рабочих мест сотрудников, сумма затрат 117,0 тыс. руб..

Результаты реализации Программы в 2019 году выражаются через качественные и количественные показатели, а именно:

1. Количество отчетов по оценке права аренды земельных участков, предоставляемых с торгов под строительство - выполнено 37 шт. при плане 40 шт.;

 2.Количество межевых планов земельных участков подлежащих межеванию и постановке на кадастровый учет - выполнено 13 шт. при плане 25 шт.;

3.Количество рассмотренных различными судебными инстанциями судебных дел – рассмотрено 261 дело при плане 120 дел;

4.Количество предъявленных претензий по договорам аренды земельных участков составило 1360 штуки при плане 2050 штук;

5.Количество специалистов, прошедших подготовку и переподготовку по программе обеспечения учета объектов недвижимости и земельных участков, посещение конференций и семинаров составило 1 чел. при плане 1 чел;

По итогам реализации Программы произведена комплексная оценка её эффективности. Согласно методике оценки эффективности муниципальных программ, на основе оценок трех критериев: степени достижения целей и решения задач Программы, соответствие запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета города, степени реализации программных мероприятий, проведена комплексная оценка эффективности данной Программы за 2019 год, которая составила 86,73%, что является высоким уровнем эффективности Программы, так как находится в диапазоне от 80 % до 100 %.

Председатель комитета

по управлению имуществом А.Н. Колупаев

Расчет комплексной оценки эффективности Программы в 2018 году:

1.Оценка степени достижения целей и решения задач Программы

m – 5 (число индикаторов - план на отчетный год)

S1 = 93 %

S2 = 52 %

S3 = 218% ~100%

S4 = 66 %

S5 = 100%

Cel = (1/m) \* ∑(Si)=1/5\*(93+52+100+66+100)= 0,2\* 411= 82,2%

Cel= 82,2%

2.Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета города:

Fin= K/ L\*100%=636,8/820, \*100% = 78%

Fin= 78%

3.Оценка степени реализации мероприятий

Mer = (1/n) \* ∑(Rj\*100%) = 1/8\*(1+1+1+1+1+1+1+1) = 1/8\*(8\*100%) = 100%

Mer = 100%

4.Комплексная оценка эффективности реализации Программы:

О =(Cel + Fin + Mer)/3= (82,2%+78+100)/3 = 86,73%

Русакова Л.В. 96431 (доб. 426)