

**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.12.2024 № 3681

О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 21.02.2023 № 545 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными участками города Рубцовска»

С целью актуализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными участками города Рубцовска», утвержденной постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 21.02.2023 № 545, в соответствии с решением Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.12.2023 № 242 «О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.11.2022 № 3596, постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 21.02.2023 № 545 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными участками города Рубцовска» (с изменениями от 14.02.2024 № 394, от 08.05.2024 № 1371, от 27.08.2024 № 2412, далее – Программа) следующие изменения:

1.1. раздел «Объемы финансирования муниципальной программы» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы финансирования Программы | Общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета города – 345210,3 тысяч рублей, в том числе по годам:  2024 год – 308614,1 тысяч рублей;  2025 год – 6293,0 тысяч рублей;  2026 год – 6293,0 тысяч рублей;  2027 год – 12005,1 тысяч рублей;  2028 год – 12005,1 тысяч рублей.  Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению на очередной финансовый год |

«

»;

1.2. раздел «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Увеличение доли нежилых зданий и помещений, переданных в пользование в общем числе нежилых зданий и помещений, составляющих казну муниципального образования город Рубцовск Алтайского края до 80 %;  количество отчетов по рыночной оценке объектов казны с целью вовлечения в гражданско-правовой оборот в количестве 232 шт.;  количество межевых и технических планов 156 шт.;  количество специалистов, прошедших подготовку и переподготовку по программе обеспечения учета объектов недвижимости и земельных участков, посещений конференций и семинаров, 5 чел.;  количество предъявленных претензий 4800 шт.;  количество материалов, переданных для рассмотрения в различные судебные инстанции, 950 шт.;  количество поданных исковых заявлений о банкротстве, 4 шт. |

«

»;

1.3. пункт 2.4.4 подраздела 2.4 раздела 2 Программы изложить в новой редакции:

«2.4.4. В ходе реализации Программы за период с 2024 по 2028 годы, при условии полного финансирования мероприятий Программы, ожидаются следующие результаты:

1. увеличение доли нежилых зданий и помещений, переданных в пользование в общем числе нежилых зданий и помещений, составляющих казну города, до 80 %;
2. количество отчетов по рыночной оценке объектов казны с целью вовлечения в гражданско-правовой оборот в количестве 232 шт.;
3. количество межевых и технических планов в количестве 156 шт.;
4. количество предъявленных претензий в количестве 4800 шт.;
5. количество материалов, переданных для рассмотрения в различные судебные инстанции, в количестве 950 шт.;
6. количество специалистов, прошедших подготовку и переподготовку по программе обеспечения учета объектов недвижимости и земельных участков, посещений конференций и семинаров, в количестве 5 чел.;

7) количество поданных исковых заявлений о банкротстве, в количестве 4 шт.»;

1.4. таблицы 1, 2, 3 Программы изложить в новой редакции согласно приложению к постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Рубцовска - председателя комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Пьянкова В.И.

Глава города Рубцовска Д.З.Фельдман

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению Администрации  города Рубцовска Алтайского края  от 25.12.2024 № 3681 |

«Таблица 1

Сведения об индикаторах Программы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора (показателя) в соответствии с поставленной задачей | Задача Программы | Ед. изм. | | Значение по годам | | | | | | | | Итоговый результат |
| год, предшествую-щий году разработки Программы (факт)  2021 г. | | год разработки Программы (оценка)  2022 г. | годы реализации Программы | | | | |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Цель Программы: оптимизация системы учета и эффективное управление муниципальным имуществом и земельными участками | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Доля нежилых зданий и помещений, переданных в пользование в общем числе нежилых зданий и помещений, составляющих казну города | Соблюдение действующего законодательства при определении начальной цены торгов при передаче права на имущество, являющееся объектами казны города, | | % | | 73,4 | 77,5 | 78,0 | 78,5 | 79,0 | 79,5 | 80,0 | 80,0 |
|  |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  | при определении стоимости иных прав и приобретения  объектов в муниципальную собственность,  осуществление полномочий органов местного самоуправления по вовлечению объектов казны в гражданско-правовой оборот | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Количество отчетов по рыночной оценке объектов казны с целью вовлечения в гражданско-правовой оборот | Соблюдение действующего законодательства приопределении начальной цены торгов при передаче права на имущество, являющееся объектами | | шт. | | 77 | 46 | 32,0 | 50 | 50 | 50 | 50 | 232 |
|  |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  | казны города, при определении стоимости иных прав и  приобретения объектов в муниципальную собственность,  осуществление полномочий органов местного самоуправления по вовлечению объектов казны в гражданско-правовой оборот | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Количество межевых и технических планов | Формирование собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, постановка объектов на кадастровый учет | | шт. | | 67 | 45 | 16 | 35 | 35 | 35 | 35 | 156 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 4. | Количество специалистов, прошедших подготовку и  переподготовку по программе обеспечения учета объектов недвижимости и земельных участков, посещений конференций и семинаров | Совершенствование системы учета муниципального  имущества города Рубцовска | | чел. | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 |
|  |
| 5. | Количество материалов переданных для рассмотрения в различные судебные инстанции | Осуществление полномочий органов местного самоуправления по вопросам содержания и распоряжения муниципальным имуществом, взысканию задолженности по неналоговым доходам бюджета города Рубцовска | | шт. | | 207 | 250 | 190 | 190 | 190 | 190 | 190 | 950 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 6. | Количество предъявленных претензий | Осуществление полномочийорганов местного | | шт. | | 1081 | 950 | 960 | 960 | 960 | 960 | 960 | 4800 |
|  |  | самоуправления по вопросам содержания и распоряжения муниципальным имуществом, взысканию задолженности по неналоговым доходам бюджета города Рубцовска | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7. | Количество поданных исковых заявлений о банкротстве | Осуществление полномочийорганов местного самоуправления по вопросам содержания и распоряжения муниципальным имуществом, взысканию задолженности по неналоговым доходам | | шт. | | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  | бюджета города Рубцовска | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |

».

«Таблица 2

Перечень мероприятий Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задача, мероприятие | Сумма расходов, тыс. рублей | | | | |  | Источники финансирования |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Цель: Оптимизация системы учета и эффективное управление муниципальным имуществом и земельными участками | 308614,1 | 6293,0 | 6293,0 | 12005,1 | 12005,1 | 345210,3 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
| 160857,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 160857,4 | краевой бюджет |
| 147756,7 | 6293,0 | 6293,0 | 12005,1 | 12005,1 | 184352,9 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 2. | Задача 1. Соблюдение действующего законодательства при определении начальной цены торгов при передаче права на имущество, являющееся объектами казны, при определении стоимости иных прав и приобретения объектов в  муниципальную собственность, осуществление | 417,2 | 300,0 | 300,0 | 398,6 | 398,6 | 1814,4 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 417,2 | 300,0 | 300,0 | 398,6 | 398,6 | 1814,4 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | полномочий органов местного самоуправления по вовлечению объектов казны в гражданско-правовой оборот |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Мероприятие 1.1. Определение рыночной  стоимости муниципального имущества, имущества,  при приобретении в муниципальную собственность, передаваемых прав | 417,2 | 300,0 | 300,0 | 398,6 | 398,6 | 1814,4 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 417,2 | 300,0 | 300,0 | 398,6 | 398,6 | 1814,4 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 4. | Задача 2. Формирование собственности города Рубцовска, постановка объектов на кадастровый учет | 297043,4 | 750,0 | 750,0 | 2463,6 | 2463,6 | 303470,6 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
| 160857,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 160857,4 | краевой бюджет |
| 136186,0 | 750,0 | 750,0 | 2463,6 | 2463,6 | 142613,2 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 5. | Мероприятие 2.1.  Организация и проведение работ по сносу, демонтажу недвижимого и движимого имущества, иных конструкций | 8427,6 | 300,0 | 300,0 | 1222,5 | 1222,5 | 11472,6 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 8427,6 | 300,0 | 300,0 | 1222,5 | 1222,5 | 11472,6 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 6. | Мероприятие 2.2.  Переселение граждан из аварийного жилого дома, |  |  |  |  |  |  | Всего |
| 3663,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3663,0 | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | признанного таковым до 01.01.2017 |  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 3663,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3663,0 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 7. | Мероприятие 2.3.  Переселение граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных аварийными после 01.01.2017 | 121225,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 121225,0 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 121225,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 121225,0 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 8. | Мероприятие 2.4.  Выплата возмещения за изъятие земельных участков для муниципальных нужд, согласно вступившим в законную силу судебным решениям, при предоставлении финансовой поддержки в рамках регионального проекта «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан условий для обеспечения  доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Алтайского края» согласно | 163227,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 163227,8 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
| 160857,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 160857,4 | краевой бюджет |
| 2370,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2370,4 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | приложению к государственной программе Алтайского края « Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Алтайского края» |  |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Мероприятие 2.5.  Бюджетные инвестиции на приобретение имущества, приобретение прочих товаров, работ, услуг для нужд города Рубцовска | 0,0 | 100,0 | 100,0 | 372,1 | 372,1 | 944,2 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 0,0 | 100,0 | 100,0 | 372,1 | 372,1 | 944,2 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 10. | Мероприятие 2.6.  Проведение кадастровых работ с целью кадастрового учета объектов казны и земельных участков, собственность на которые не разграничена | 500,0 | 350,0 | 350,0 | 869,0 | 869,0 | 2938,0 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 500,0 | 350,0 | 350,0 | 869,0 | 869,0 | 2938,0 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 11. | Задача 3.  Совершенствование системы учета муниципального имущества города  Рубцовска | 1034,7 | 260,0 | 260,0 | 750,2 | 750,2 | 3055,1 | Всего в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 1034,7 | 260,0 | 260,0 | 750,2 | 750,2 | 3055,1 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 12. | Мероприятие 3.1.  Техническое, материальное | 1024,7 | 250,0 | 250,0 | 643,9 | 643,9 | 2812,5 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | и программное обеспечение рабочих мест сотрудников |  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 1024,7 | 250,0 | 250,0 | 643,9 | 643,9 | 2812,5 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 13. | Мероприятие 3.2.  Подготовка и переподготовка сотрудников, посещение семинаров и конференций | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 106,3 | 106,3 | 242,6 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 10,0 | 10,0 | 10,0 | 106,3 | 106,3 | 242,6 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 14. | Задача 4. Осуществление  полномочий органов  местного самоуправления по вопросам содержания и распоряжения муниципальным имуществом, взысканию задолженности по неналоговым доходам бюджета города | 10118,8 | 4983,0 | 4983,0 | 8392,7 | 8392,7 | 36870,2 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 10118,8 | 4983,0 | 4983,0 | 8392,7 | 8392,7 | 36870,2 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 15. | Мероприятие 4.1.  Отправка корреспонденции в досудебном, судебном порядке, а так же  корреспонденции связанной с другими функциями комитета | 600,0 | 250,0 | 250,0 | 531,5 | 531,5 | 2163,0 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 600,0 | 250,0 | 250,0 | 531,5 | 531,5 | 2163,0 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 16. | Мероприятие 4.2.  Содержание, охрана и | 4938,3 | 3923,0 | 3923,0 | 7000,6 | 7000,6 | 26785,5 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | ремонт объектов муниципальной казны, судебные расходы |  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 4938,3 | 3923,0 | 3923,0 | 7000,6 | 7000,6 | 26785,5 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 17. | Мероприятие 4.3.  Оплата транспортного налога на транспортные средства, числящиеся в казне города | 680,9 | 800,0 | 800,0 | 850,0 | 850,0 | 3980,9 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 680,9 | 800,0 | 800,0 | 850,0 | 850,0 | 3980,9 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 18. | Мероприятие 4.4.  Расходы, связанные с ликвидацией муниципальных унитарных предприятий | 5,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5,1 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 5,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5,1 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 19. | Мероприятие 4.5.  Осуществление процедуры банкротства с целью взыскания задолженности | 115,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 115,0 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 115,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 115,0 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 20. | Мероприятие 4.6.  Исполнение судебных решений | 3779,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3779,5 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 3779,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3779,5 | бюджет города |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |

».

«Таблица 3

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления  расходов | Сумма расходов, тыс. рублей | | | | | |
| 2024  год | 2025  год | 2026  год | 2027  год | 2028  год | Всего  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Всего финансовых затрат | 308614,1 | 6293,0 | 6293,0 | 12005,1 | 12005,1 | 345210,3 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| из федерального бюджета (на  условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из краевого бюджета (на условиях софинансирования) | 160857,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 160857,4 |
| из бюджета города | 147756,7 | 6293,0 | 6293,0 | 12005,1 | 12005,1 | 184352,9 |
| из внебюджетных источников |  |  |  |  |  |  |
| Капитальные вложения | 3252,5 | 0,0 | 0,0 | 106,3 | 106,3 | 3465,1 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| из федерального бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из краевого бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из бюджета города | 3252,5 | 0,0 | 0,0 | 106,3 | 106,3 | 3465,1 |
| из внебюджетных источников |  |  |  |  |  |  |
| Прочие расходы | 305361,6 | 6293,0 | 6293,0 | 11898,8 | 11898,8 | 341745,2 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| из федерального бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из краевого бюджета (на | 160857,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 160857,4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из бюджета города | 144504,2 | 6293,0 | 6293,0 | 11898,8 | 11898,8 | 180887,8 |
| из внебюджетных источников |  |  |  |  |  |  |

».