

**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.12.2023 № 4293

О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 23.10.2018 № 2743 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы учета и управления объектами недвижимости муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2019-2023 годы»

С целью актуализации муниципальной программы «Совершенствование системы учета и управления объектами недвижимости муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2019-2023 годы, утвержденной постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 23.10.2018 № 2743, в соответствии с решением Рубцовского городского Совета депутатов от 22.12.2022 № 64 «О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», руководствуясь Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.11.2022 № 3596, распоряжением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 19.12.2023 № 866л, постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 23.10.2018 № 2743 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы учета и управления объектами недвижимости муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2019-2023» (далее – Программа, с изменениями от 06.02.2019 № 241, от 18.02.2020 № 347, от 05.02.2021 № 261, от 24.09.2021 № 2572, от 27.12.2021 № 3650, от 03.02.2022 № 268, от 26.08.2022 № 2748, от 07.11.2022 № 3587, от 27.12.2022 № 4267) следующие изменения:

1.1. раздел «Объемы финансирования Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы финансирования Программы | Общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета муниципального образования город Рубцовск Алтайского края (далее – бюджет города) – 4741,7 тыс. рублей, в том числе по годам:  2019 г.–820,0 тыс. рублей;  2020 г.– 864,2 тыс. рублей;  2021 г.– 970,0 тыс. рублей;  2022 г.– 1082,0 тыс. рублей;  2023 г.– 1005,5 тыс. рублей.  Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению на очередной финансовый год |

»;

1.2. раздел «Ожидаемые результаты реализации Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | По окончании Программы:  будет осуществлена оценка права аренды 147 земельных участков, предоставляемых с торгов под строительство;  будут проведены межевые планы 90 земельных участков, подлежащих межеванию и постановке на кадастровый учет;  предполагается рассмотрение различными судебными инстанциями 1020 судебных дел;  планируется предъявление 5890 претензий по договорам аренды земельных участков;  планируется подготовка и переподготовка 5 специалистов по программе обеспечения учета объектов недвижимости и земельных участков |

»;

1.3. в подразделе 1.1 раздела 1 Программы:

в части четвертой слова «164 отчета» заменить словами «147 отчетов»;

в части пятой слова «83 межевых планов» заменить словами «90 межевых планов»;

в части шестой слова «до 5850» заменить словами «до 5890»;

1.4. в части второй подраздела 2.3 раздела 2 Программы:

в абзаце втором цифру «164» заменить цифрой «147»;

в абзаце третьем цифру «83» заменить цифрой «90»;

в абзаце четвертом заменить цифру «5850» заменить цифрой «5890»;

1.5. часть третью раздела 3 Программы изложить в следующей редакции:

«Основными мероприятиями Программы являются:

оценка прав на земельные участки, предоставляемые с торгов;

проведение межевания и кадастровых работ для постановки на кадастровый учет земельных участков под объектами казны и объектами, находящимися в муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами;

подготовка судебных исков в различные судебные инстанции и предъявление претензий по договорам аренды земельных участков;

другие мероприятия.»;

1.6. часть вторую раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы, за счет средств бюджета города составит 4741,7 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 г. –820,0 тыс. рублей;

2020 г.– 864,2 тыс. рублей;

2021 г.– 970,0 тыс. рублей;

2022 г.– 1082,0 тыс. рублей;

2023 г. – 1005,5 тыс. рублей.»;

1.7. в части четвертой раздела 6 Программы слова «п.п. 5.6, 5.9» заменить словами «требованиям», слова «ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом и ежегодно, не позднее 10 февраля года, следующего за отчетным» исключить;

1.8. таблицы 1, 2, 3 Программы изложить в новой редакции согласно приложению к постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Рубцовска - председателя комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Пьянкова В.И.

Первый заместитель Главы

Администрации города Рубцовска –

председатель комитета по финансам,

налоговой и кредитной политике В.И. Пьянков

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению Администрации  города Рубцовска Алтайского края  от 20.12.2023 № 4293 |

«Таблица 1

Сведения об индикаторах Программы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора  в соответствии с поставленной задачей | Задача Программы | Ед.  изм. | Значение по годам | | | | | | | Итоговый результат |
| год, предшествующий году разработки  Программы  (факт)  2017 г. | год разработки Программы  (оценка)  2018 г. | годы реализации Программы | | | | |
|  | 2019  год | 2020  год | 2021  год | 2022  год | 2023  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Цель Программы: Оптимизация системы учета и управления объектами недвижимости и земельными участками | | | | | | | | | | | |
| 1. | Количество отчетов по оценке права аренды земельных участков, предоставляемых с торгов под строительство | Разграничение государственной собственности на землю на территории муниципального образования  город Рубцовск Алтайского края – подготовка | шт. | 32 | 33 | 40 | 45 | 30 | 14 | 18 | 147 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  | документации,  необходимой для  учета земельных участков |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Количество межевых планов земельных участков, подлежащих межеванию и постановке на кадастровый учет | Формирование собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края | шт. | 9 | 20 | 25 | 28 | 10 | 10 | 17 | 90 |
| 3. | Количество рассмотренных различными судебными инстанциями судебных дел | Осуществление полномочий органов местного  самоуправления муниципального образования город Рубцовск Алтайского края по вовлечению земельных участков в гражданско-правовой оборот | ед. | 58 | 100 | 200 | 210 | 200 | 200 | 210 | 1020 |
| 4. | Количество предъявленных претензий по договорам аренды земельных участков | Осуществление полномочий органов местного  самоуправления муниципального образования город Рубцовск Алтайского края | ед. | 745 | 2000 | 1450 | 1400 | 1050 | 1000 | 990 | 5890 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  | по вовлечению  земельных  участков в гражданско-правовой оборот |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. | Количество специалистов, прошедших подготовку и переподготовку по программе обеспечения учета объектов недвижимости и земельных участков, посещение конференций и семинаров. | Совершенствование системы учета земельных участков, управления ими и сделок с ними | чел**.** | 4 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 |

»

«Таблица 2

Перечень мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задача, мероприятие | Сумма расходов, тыс. рублей | | | | | | Источники финансирования |
| 2019  год | 2020  год | 2021  год | 2022  год | 2023  год | Всего |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | **Цель:** оптимизация системы учета и управления  объектами недвижимости и земельными участками | **820,0** | **864,2** | **970,0** | **1082,0** | **1005,5** | **4741,7** | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | 820,0 | 864,2 | 970,0 | 1082,0 | 1005,5 | 4741,7 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 2. | **Задача 1.** Разграничение государственной собственности на землю на территории муниципального образования город Рубцовск Алтайского края – подготовка документации,  необходимой для  учета земельных участков | **40,0** | **33,5** | **60,0** | **183,9** | **23,9** | **341,3** | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 40,0 | 33,5 | 60,0 | 183,9 | 23,9 | 341,3 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 3. | **Мероприятие 1.1.**  Оценка прав на земельные участки, предоставляемые с торгов | **40,0** | **33,5** | **60,0** | **13,9** | **23,9** | **171,3** | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 40,0 | 33,5 | 60,0 | 13,9 | 23,9 | 171,3 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 4. | **Мероприятие 1.2.**  Экономическое обоснование расчета арендной платы за земельные участки муниципального  образования город Рубцовск Алтайского края и земельные участки, государственная собственность на которые  не разграничена | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **170,0** | **0,0** | **170,0** | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 0,0 | 0,0 | 0,0 | 170,0 | 0,0 | 170,0 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 5. | **Задача 2.**  Формирование собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края | **160,0** | **229,2** | **99,0** | **197,3** | **202,7** | **888,2** | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 160,0 | 229,2 | 99,0 | 197,3 | 202,7 | 888,2 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 6. | **Мероприятие 2.1.**  Проведение межевания и кадастровых работ для постановки на кадастровый  учет земельных участков под объектами казны и объектами, находящимися в муниципальной собственности и многоквартирными жилыми домами | 160,0 | 229,2 | 99,0 | 197,3 | 202,7 | 888,2 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 160,0 | 229,2 | 99,0 | 197,3 | 202,7 | 888,2 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 7. | **Задача 3.**  Осуществление полномочий  органов местного  самоуправления муниципального образования город Рубцовск Алтайского края по вовлечению земельных участков в гражданско-правовой оборот | **158,0** | **263,9** | **329,0** | **497,0** | **603,1** | **1851,0** | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 158,0 | 263,9 | 329,0 | 497,0 | 603,1 | 1851,0 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 8. | **Мероприятие 3.1.**  Подготовка судебных исков | 158,0 | 263,9 | 329,0 | 497,0 | 603,1 | 1851,0 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | в различные судебные  инстанции и предъявление претензий по договорам аренды земельных участков |  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 158,0 | 263,9 | 329,0 | 497,0 | 603,1 | 1851,0 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 9. | **Задача 4.** Совершенствование системы учета земельных  участков, управления ими и  сделок с ними | **462,0** | **337,6** | **482,0** | **203,8** | **175,8** | **1661,2** | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 462,0 | 337,6 | 482,0 | 203,8 | 175,8 | 1661,2 | бюджет города, в т.ч.  субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 10. | **Мероприятие 4.1.**  Обеспечение  рабочих станций (орг. техника, оборудование) | 30,0 | 22,1 | 30,0 | 0,0 | 0,0 | 82,1 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 30,0 | 22,1 | 30,0 | 0,0 | 0,0 | 82,1 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 11. | **Мероприятие 4.2.**  Заключение договоров на  обслуживание рабочих станций | 40,0 | 31,7 | 60,0 | 78,2 | 89,0 | 298,9 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 40,0 | 31,7 | 60,0 | 78,2 | 89,0 | 298,9 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 12. | **Мероприятие 4.3.**  Заключение договоров на обслуживание программ учета объектов и  земельных участков недвижимости (SAUMI), 1С Бухгалтерия | 255,0 | 249,5 | 255,0 | 50,0 | 76,9 | 886,4 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 255,0 | 249,5 | 255,0 | 50,0 | 76,9 | 886,4 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные  источники |
| 13. | **Мероприятие 4.4.**  Подготовка и переподготовка по программам обеспечения учета объектов недвижимости, обеспечения  учета объектов недвижимости, земельных участков, посещение конференций и семинаров | 20,0 | 0,0 | 20,0 | 10,5 | 6,0 | 56,5 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 20,0 | 0,0 | 20,0 | 10,5 | 6,0 | 56,5 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 14. | **Мероприятие 4.5.**  Техническое и материальное обеспечение  рабочих мест сотрудников | 117,0 | 34,3 | 117,0 | 65,1 | 3,9 | 337,3 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 117,0 | 34,3 | 117,0 | 65,1 | 3,9 | 337,3 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |

».

«Таблица 3

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления расходов | Сумма расходов, тыс. рублей | | | | | |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | Всего |
| Всего финансовых затрат  в том числе: | 820,0 | 864,2 | 970,0 | 1082,0 | 1005,5 | 4741,7 |
| из федерального бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из краевого бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из бюджета города, в том числе субсидии (субвенции) на условиях софинансирования) | 820,0 | 864,2 | 970,0 | 1082,0 | 1005,5 | 4741,7 |
| из внебюджетных источников |  |  |  |  |  |  |
| Капитальные вложения  в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| из федерального бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из краевого бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из бюджета города, в том числе субсидии (субвенции) на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из внебюджетных источников |  |  |  |  |  |  |
| Прочие расходы  в том числе: | 820,0 | 864,2 | 970,0 | 1082,0 | 1005,5 | 4741,7 |
| из федерального бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из краевого бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из бюджета города, в том числе субсидии (субвенции) на условиях софинансирования) | 820,0 | 864,2 | 970,0 | 1082,0 | 1005,5 | 4741,7 |
| из внебюджетных источников |  |  |  |  |  |  |

».