

**Администрация города Рубцовска**

**Алтайского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.12.2023 № 4292

О внесении изменений в постановление Администрации города Рубцовска Алтайского края от 23.10.2018 № 2742 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование, эффективное использование, распоряжение и содержание имущества казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2019-2023 годы»

С целью актуализации муниципальной программы «Формирование, эффективное использование, распоряжение и содержание имущества казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2019-2023 годы, утвержденной постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 23.10.2018 № 2742, в соответствии с решением Рубцовского городского Совета депутатов от 22.12.2022 № 64 «О бюджете муниципального образования город Рубцовск Алтайского края на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», руководствуясь Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 09.11.2022 № 3596, распоряжением Администрации города Рубцовска Алтайского края от 19.12.2023 № 866л, постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 23.10.2018 № 2742 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование, эффективное использование, распоряжение и содержание имущества казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» на 2019-2023 годы» (далее – Программа, с изменениями от 06.02.2019 № 242, от 15.05.2019 № 1129, от 05.12.2019 № 3081, от 05.02.2020 № 242, от 09.06.2020 № 1429, от 05.02.2021 № 260, от 24.09.2021 № 2571, от 25.11.2021 № 3176, от 27.12.2021 № 3649, от 03.02.2022 № 269, от 26.08.2022 № 2747, от 07.11.2022 № 3586, от 27.12.2022 № 4266, от 24.05.2023 № 1589, от 19.07.2023 № 2332) следующие изменения:

1.1. раздел «Объемы финансирования Программы» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы финансирования Программы | Общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета города – 191533,8 тыс. рублей, в том числе по годам:2019 г. –13337,5 тыс. рублей;2020 г.– 19156,6 тыс. рублей;2021 г.– 12232,4 тыс. рублей; 2022 г.– 64736,7 тыс. рублей;2023 г. – 82070,6 тыс. рублей;Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению на очередной финансовый год |

 »;

1.2. раздел «Ожидаемые результаты реализации Программы» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Увеличение к 2023 году доли объектов недвижимости с зарегистрированными правами к общему числу объектов недвижимости, относящихся к казне города Рубцовска до 80 %;снижение доли пустующих нежилых помещений в общем числе нежилых помещений до 22,0 %;составление 700 актов осмотра объектов в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |

 »;

1.3. подраздел 2.3 раздела 2 Программы изложить в следующей редакции:

«2.3. Конечные результаты реализации Программы

Достижение поставленных целей будет способствовать точности описания объектов недвижимости, их однозначной идентификации и привязке к местности (т.е. земельным участкам), созданию условий для комплексного предоставления сведений о них, возможности анализа состояния объектов недвижимости и земельных участков, что, в свою очередь, окажет существенное влияние на повышение эффективности принимаемых решений.

Для достижения целей и задач Программы определены целевые индикаторы:

2.3.1. Доля объектов недвижимости с зарегистрированными правами к общему числу объектов недвижимости, относящихся к казне города Рубцовска. Единица измерения - %. Расчет показателя:

ДОНЗП=(ЧОНЗП/ЧОНК)\*100%, где:

ЧОНЗП - число объектов недвижимости с зарегистрированными правами за отчетный период, ед.

ЧОНК - общее число объектов недвижимости, относящихся к казне города Рубцовска за отчетный период, ед.

2.3.2. Доля пустующих нежилых помещений в общем числе нежилых помещений. Единица измерения - %. Расчет показателя:

Дпнп= (Чпнп/Чнп)\*100%, где:

Чпнп - число пустующих нежилых помещений, ед.;

Чнп – общее число нежилых помещений, ед.

2.3.3. Количество актов осмотра объектов в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», шт.

Динамика целевых индикаторов и показателей эффективности реализации Программы представлена в таблице 2.

Ожидаемые результаты реализации программы к 2023 году:

увеличение доли объектов недвижимости с зарегистрированными

правами к общему числу объектов недвижимости, относящихся к казне города Рубцовска до 80,0 %;

снижение доли пустующих нежилых помещений в общем числе нежилых помещений до 22,0 %;

 планируется составление 700 актов осмотра объектов в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

При условии полного финансирования будет продолжена работа по инвентаризации, регистрации и оценке объектов недвижимого имущества казны города Рубцовска и внесения соответствующих дополнений и изменений в реестр объектов муниципальной собственности города Рубцовска.

В ходе реализации Программы предполагается выполнить техническую инвентаризацию, постановку на кадастровый учет и государственную регистрацию права муниципальной собственности недвижимых объектов казны города Рубцовска, произвести оценку рыночной стоимости объектов для целей приватизации и сдачи имущества аренду с торгов.»;

1.5. части третью, четвертую раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:

«Объем финансирования Программы на 2019-2023 годы составляет 191533,8 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 г.–13337,5 тыс. рублей;

2020 г.– 19156,6 тыс. рублей;

2021 г.– 12232,4 тыс. рублей;

2022 г.– 64736,7 тыс. рублей;

2023 г.– 82070,6 тыс. рублей.

 Из них предусмотрено финансирование капитальных вложений на приобретение имущества на 2019-2023 годы в сумме 18741,2 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 г.– 4245,7 тыс. рублей;

2020 г.– 10752,8 тыс. рублей;

2021 г.– 2533,0 тыс. рублей;

2022 г.– 564,7 тыс. рублей;

2023 г. – 645,0 тыс. рублей.»;

1.6. в части третьей раздела 7 Программы слова «с пунктами 5.6, 6.1» заменить словами «с требованиями»;

1.7. таблицы 2, 3, 4 Программы изложить в новой редакции согласно приложению к постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время» и разместить на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Рубцовска - председателя комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Пьянкова В.И.

Первый заместитель Главы

Администрации города Рубцовска –

председатель комитета по финансам,

налоговой и кредитной политике В.И. Пьянков

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению Администрациигорода Рубцовска Алтайского краяот 20.12.2023 № 4292  |

 «Таблица 2

Сведения об индикаторах Программы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикаторав соответствии с поставленной задачей | Задача Программы | Ед. изм. | Значение по годам | Итоговый результат |
| год, предшествующий году разработкиПрограммы(факт)2017 г. | год разработки Программы(оценка)2018 г. | годы реализации Программы |
|  | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год  | 2023 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Цель Программы: Оптимизация системы учета и эффективного управление объектами недвижимости и государственная регистрация прав на объекты недвижимости |
| 1. | Доля объектов недвижимости с зарегистрированными правами к общему числу объектов недвижимости, относящихся к  | Формирование собственности муниципального образования город Рубцовск Алтайского края | % | 8,1 | 40,7 | 45,0 | 56,4 | 60,0 | 70,0 | 80,0 | 80,0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | казне города Рубцовска |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Доля пустующих нежилых помещений в общем числе нежилых помещений | Осуществление полномочий органов местного самоуправления муниципального образования город Рубцовск Алтайского края по вовлечению имущества в гражданско-правовой оборот | % | 52,9 | 21,6 | 19,9 | 20,0 | 21,0 | 20,0 | 22,0 | 22,0 |
| 3. | Количество актов осмотра объектов в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | Осуществление полномочий органов местного самоуправления муниципального образования город Рубцовск Алтайского края по вовлечению имущества в гражданско-правовой оборот | шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 700 | 700 |

».

«Таблица 3

Перечень мероприятий Программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задача, мероприятие | Сумма расходов, тыс. рублей |  | Источники финансирования |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Цель: Оптимизация системы учета и эффективного управления объектами недвижимости и государственная регистрация прав на объекты недвижимости | 13337,5 | 19156,6 | 12232,4 | 64736,7 | 82070,6 | 191533,8 | Всего  |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 13337,5 | 19156,6 | 12232,4 | 64736,7 | 82070,6 | 191533,8 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 2. | Задача 1. Формирование собственности муниципальногообразования город Рубцовск Алтайского края | 5379,5 | 12033,6 | 3979,0 | 57277,1 | 74657,6 | 153326,8 | Всего  |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 5379,5 | 12033,6 | 3979,0 | 57277,1 | 74657,6 | 153326,8 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 3. | Мероприятие 1.1. Определение рыночной стоимости муниципального имущества, имущества,при приобретении в муниципальную собственность, передаваемых прав | 631,9 | 974,1 | 800,0 | 347,1 | 305,0 | 3058,1 | Всего  |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 631,9 | 974,1 | 800,0 | 347,1 | 305,0 | 3058,1 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 4. | Мероприятие 1.2. Бюджетные инвестиции на  | 4245,7 | 10752,8 | 2533,0 | 56077,0 | 73522,6 | 147131,1 | Всего  |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | приобретение имущества:в т.ч. лизинговые платежи, приобретение прочих товаров, работ, услуг для нужд муниципального образования городРубцовск Алтайского края |  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 4245,7 | 10752,8 | 2533,0 | 56077,0 | 73522,6 | 147131,1 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 5. | Мероприятие 1.3.Проведение работ поподготовке технической и кадастровой документации | 501,9 | 306,7 | 646,0 | 853,0 | 830,0 | 3137,6 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 501,9 | 306,7 | 646,0 | 853,0 | 830,0 | 3137,6 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 6. | Задача 2. Осуществление полномочий органовместного самоуправления муниципального образования город Рубцовск Алтайского края по вовлечению имущества в гражданско-правовой оборот | 7958,0 | 7123,0 | 8253,4 | 7459,6 | 7413,0 | 38207,0 | Всего  |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 7958,0 | 7123,0 | 8253,4 | 7459,6 | 7413,0 | 38207,0 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 7. | Мероприятие 2.1.Техническое и материальное обеспечение рабочих мест сотрудников | 133,2 | 531,1 | 291,0 | 232,8 | 636,2 | 1824,3 | Всего  |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 133,2 | 531,1 | 291,0 | 232,8 | 636,2 | 1824,3 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 8. | Мероприятие 2.2. | 0,0 | 0,0 | 1481,0 | 1512,0 | 411,1 | 3404,1 | Всего в том числе: |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Организация и проведение работ по сносу, демонтажунедвижимого и движимого имущества, иных конструкций |  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 0,0 | 0,0 | 1481,0 | 1512,0 | 411,1 | 3404,1 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 9. | Мероприятие 2.3.Содержание общего имущества, взноса на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в доле, приходящейся на площадь встроенных нежилых помещений казны города, нежилых помещений в МКД, числящихся в казне города | 2403,4 | 1457,7 | 1979,0 | 1023,1 | 1392,7 | 8255,9 | Всего  |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 2403,4 | 1457,7 | 1979,0 | 1023,1 | 1392,7 | 8255,9 | бюджет города бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 10. | Мероприятие 2.4.Обеспечение сохранности объектов и оплата коммунальных услуг за нежилые здания и помещения казны города | 4483,7 | 4508,3 | 3744,4 | 4042,3 | 4253,9 | 21032,6 | Всего  |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 4483,7 | 4508,3 | 3744,4 | 4042,3 | 4253,9 | 21032,6 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 11. | Мероприятие 2.5.Оплата транспортного налога на транспортные средства, числящиеся в казне города | 937,7 | 625,9 | 753,0 | 649,4 | 625,1 | 3591,1 | Всего  |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 937,7 | 625,9 | 753,0 | 649,4 | 625,1 | 3591,1 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 12. | Мероприятие 2.6.Расходы, связанные с ликвидацией муниципальных унитарныхпредприятий | 0,0 | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 5,0 | Всего  |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 0,0 | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 5,0 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |
| 13. | Мероприятие 2.7.Исполнение полномочий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и направление сведений о них, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 94,0 | 94,0 | Всего |
|  |  |  |  |  |  | в том числе: |
|  |  |  |  |  |  | федеральный бюджет |
|  |  |  |  |  |  | краевой бюджет |
| 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 94,0 | 94,0 | бюджет города, в т.ч. субсидии (субвенции) |
|  |  |  |  |  |  | внебюджетные источники |

».

«Таблица 4

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Источники и направления расходов | Сумма расходов, тыс. рублей |
| 2019год | 2020год | 2021год | 2022год | 2023год | Всегогод |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Всего финансовых затрат | 13337,5 | 19156,6 | 12232,4 | 64736,7 | 82070,6 | 191533,8 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| из федерального бюджета (наусловиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из краевого бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из бюджета города, в том числе субсидии (субвенции) на условиях софинансирования) | 13337,5 | 19156,6 | 12232,4 | 64736,7 | 82070,6 | 191533,8 |
| из внебюджетных источников |  |  |  |  |  |  |
| Капитальные вложения | 4245,7 | 10752,8 | 2533,0 | 564,7 | 645,0 | 18741,2 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| из федерального бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из краевого бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из бюджета города, в томчисле субсидии (субвенции) на условиях софинансирования) | 4245,7 | 10752,8 | 2533,0 | 564,7 | 645,0 | 18741,2 |
| из внебюджетных источников |  |  |  |  |  |  |
| Прочие расходы | 9091,8 | 8403,8 | 9699,4 | 64172,0 | 81425,6 | 172792,6 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| из федерального бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из краевого бюджета (на условиях софинансирования) |  |  |  |  |  |  |
| из бюджета города, в том числе субсидии (субвенции) на условиях софинансирования) | 9091,8 | 8403,8 | 9699,4 | 64172,0 | 81425,6 | 172792,6 |
| из внебюджетных источников |  |  |  |  |  |  |

».