1. Общие положения

* 1. Администрация города Рубцовска Алтайского края 02.09.2021 года в 10.00 часов по местному времени проводит аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства отдельными лотами:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположениеземельногоучастка, кадастровыйномер, вид разрешенного использования, площадь | Категория земель | Начальная цена права аренды (ежегодная арендная плата), руб. | Задаток,руб.(20%отначальнойценыправа аренды) | Шагаукционаруб. (в пределах 3%отначальнойценыправа аренды) | Дата и номерпостановленияо проведенииаукциона | Права на земельный участок | Ограничения прав на земельный участок |
| Лот № 1 | РФ, Алтайский край, г. Рубцовск, Змеиногорский тракт, земельный участок 1, размещение парков культуры и отдыха, кадастровый № 22:70:030201:225, 20933 кв.м | Земли населенных пунктов | 673 325,00 | 134 665,00 | 20 199,75 | 16.07.2021 № 1913 | государственная собственность не разграничена | отсутствуют |
| Лот № 2 | РФ, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Завьяловская, земельный участок 2, питомники, кадастровый № 22:70:000000:1878, 36047 кв.м | Земли населенных пунктов | 829 081,00 | 165 816,20 | 24 872,43 | 08.07.2021 № 1827 | государственная собственность не разграничена | отсутствуют |
| Лот № 3 | РФ, Алтайский край, г.Рубцовск, ул.Ломоносова, земельный участок 80Е, хранение автотранспорта, кадастровый № 22:70:011059:1186, 230 кв.м | Земли населенных пунктов | 15 870,00 | 3 174,00 | 476,10 | 08.07.2021 № 1834 | государственная собственность не разграничена | отсутствуют |

2. Условия участия в аукционе

2.1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в настоящем извещении срок следующие документы:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

б) для физических лиц - копии документов, удостоверяющих личность заявителя, для юридических лиц - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения учредителей о назначении/избрании руководителя и копия приказа о вступлении в должность руководителя), в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (руководитель), либо доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью юридического лица и подписанную руководителем заявителя;

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документы, подтверждающие внесение задатка.